

قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٦
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنية

البيان	الرصيد في ٢٠١٦/٦/٣٠	الرصيد في ٢٠١٥/٦/٣٠	التغير	نسبة التطور %
اصول ثابتة				
الاصول الثابتة	٢٠.٦٦٣.٨٠٤.٧٩٣	٢٠.٤٠٧.١٥٩.٣٠٠	٢٥٦.٦٤٥.٤٩٣	١١
مخصص اهلاك (-)	١٠.٠٨٣.٦٧٦.٠٩٧	٩٧٤.٨١٨.١٦٤	١.٠٨.٨٥٧.٩٣٣	١١
صافي الاصول الثابتة	١٠.٥٨٠.١٢٨.٦٩٦	١.٤٣٢.٣٤١.١٣٦	١.٤٧.٧٨٧.٥٦٠	١٠
مشروعات تحت التنفيذ	٢٣.٠٢٠.٩١٢.٦١٦	١٥.٤٦١.١٥٥.٧٨١	٧.٥٥٩.٧٥٦.٨٣٥	٤٩
استثمارات طويلة الأجل	٥.٦٦١.٢٠٣.٤٧٥	١.٨١٣.٤٨٥.٩١١	٣.٨٤٧.٧١٧.٥٦٤	٢١٢
قروض مدينة طويلة الاجل	٥٣٧.٦٨٧.٥٨٢	٢٨٢.٢٥٣.١٢٥	٢٥٥.٤٣٤.٤٥٧	٩٠
أصول غير ملموسة (بالصافي)	.	.	.	!DIV/٠#
جملة الاصول طويلة الاجل(١)	٣٠.٧٩٩.٩٣٢.٣٦٩	١٨.٩٨٩.٢٣٥.٩٥٣	١١.٨١٠.٦٩٦.٤١٦	٦٢
المخزون	٢٨.٨٦٢.٧٥٩.١١٥	٢٢.٨٠٣.٦٣٩.٤٨٩	٦.٠٥٩.١١٩.٦٢٦	٢٧
حسابات عملاء وأوراق قبض (خصم المخصص)	٧٦.٣١٥.٢٣٦.٥٣٦	٥٣.٧٤٢.٥٨٨.٧٤٣	٢٢.٥٧٢.٦٤٧.٧٩٣	٤٢
حسابات مدينة مختلفة	٤٣.٢٥٤.٥٧٨.١٩٨	٣٩.٤٧١.٩٠٣.٨٤٢	٣.٧٨٢.٦٧٤.٣٥٦	١٠
استثمارات مالية متداولة	.	.	.	!DIV/٠#
نقدية بالبنوك والصندوق	٧.٤٥٧.٣٧٣.٥٢٣	٩.٠٨٣.٩٦٧.٠٢٠	١.٦٢٦.٥٩٣.٤٩٧-	١٨-
جملة الاصول المتداولة (أ)	١٥٥.٨٨٩.٩٤٧.٣٧٢	١٢٥.١٠٢.٠٩٩.٠٩٤	٣٠.٧٨٧.٨٤٨.٢٧٨	٢٥
مخصصات بخلاف الاهلاك	١.٩٥٠.٩٠٨.٨٨٣	١.٣٧٠.٩٧٩.٨٨٠	٥٧٩.٩٢٩.٠٠٣	٤٢
بنوك دائنة	.	.	.	!DIV/٠#
موردون وأوراق دفع	١.٤١٧.٠٣٥.١٨٤	٨٩٩.٢٦٧.١٢٤	٥١٧.٧٦٨.٠٦٠	٥٨
حسابات دائنة مختلفة	١٧٦.٤٣٩.٧٩١.٠١٧	١٣٤.٨٩١.١٩٧.٧٢٢	٤١.٥٤٨.٥٩٣.٢٩٥	٣١
جملة الإلتزامات المتداولة (ب)	١٧٩.٨٠٧.٧٣٥.٠٨٤	١٣٧.١٦١.٤٤٤.٧٢٦	٤٢.٦٤٦.٢٩٠.٣٥٨	٣١
رأس المال العامل (أ-ب)(٢)	٢٣.٩١٧.٧٨٧.٧١٢-	١٢.٠٥٩.٣٤٥.٦٣٢-	١١.٨٥٨.٤٤٢.٠٨٠-	٩٨
إجمالي الاستثمار (٢+١) ويتم تمويله على النحو التالي	٦.٨٨٢.١٤٤.٦٥٧	٦.٩٢٩.٨٩٠.٣٢١	٤٧.٧٤٥.٦٦٤-	١-
رأس المال المدفوع	٤٦٤.٧١٥.٨٦٢	٤٧٣.٩٧١.٠٣٦	٩.٢٥٥.١٧٤-	٢-
إحتياطيات	٦١٨.٧٩٣.٤٦٧	٦٢٦.٨٩٧.١٣٥	٨.١٠٣.٦٦٨-	١-
ارباح (خسائر) مرحلة	١٨٠.١٩١.٨٣٦-	١٨٠.١٩١.٨٣٦-	.	.
صافي ربح (خسارة) العام	.	.	.	!DIV/٠#
التزامات طويلة الاجل	٥.٩٧٨.٨٢٧.١٦٤	٦.٠٠٩.٢١٣.٩٨٦	٣٠.٣٨٦.٨٢٢-	١-
إجمالي تمويل الاستثمار	٦.٨٨٢.١٤٤.٦٥٧	٦.٩٢٩.٨٩٠.٣٢١	٤٧.٧٤٥.٦٦٤-	١-

قائمة الدخل عن السنة المالية ٢٠١٦/٢٠١٥
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنيه

النسبة التطور %	التغير	فعلى ٢٠١٥/٢٠١٤	فعلى ٢٠١٦/٢٠١٥	البيان
٥٠	٦,٤٦٧,٤٥٠,١١٤	١٣,٠٣٣,٤٩٢,٤٦٥	١٩,٥٠٠,٩٤٢,٥٧٩	ايرادات النشاط
!DIV/٠#	٠	٠	٠	إعانات
				يخصم:
٩٨	١٥٩,١٠٢,٤١٠	١٦١,٦٨٨,٩٢٥	٣٢٠,٧٩١,٣٣٥	خامات ومواد ووقود وقطع غيار
١٤	١٩٨,٥٤٨,٩٢١	١,٣٨٦,٦١١,٦٢٨	١,٥٨٥,١٦٠,٥٤٩	الأجور
٩٩	٤٩٩,١٦٩,٨١٧	٥٠٤,٣٩٢,٥٩٧	١,٠٠٣,٥٦٢,٤١٤	مشتريات بغرض البيع
٤٢	٨٥٦,٨٢١,١٤٨	٢,٠٥٢,٦٩٣,١٥٠	٢,٩٠٩,٥١٤,٢٩٨	جملة تكلفة النشاط
٥١	٥,٦١٠,٦٢٨,٩٦٦	١٠,٩٨٠,٧٩٩,٣١٥	١٦,٥٩١,٤٢٨,٢٨١	ربح (خسارة) النشاط
				يضاف:
١٤	١٤٩,٧٤٤,٧٨٥	١,٠٤١,٥٨٣,٩٩٣	١,١٩١,٣٢٨,٧٧٨	إيرادات وإستثمارات وفوائد
٣٧	١,٤٢٩,٩٧٠,٩٠٩	٣,٨٦٢,٩٥٣,٩٥٧	٥,٢٩٢,٩٢٤,٨٦٦	إيرادات وأرباح أخرى
				يخصم:
٢٨	٢,٩٣٤,٦٠٣,٥٣٨	١,٠٥٢١,٥٥٩,٦٨١	١٣,٤٥٦,١٦٣,٢١٩	المصروفات
١٤٩	١,٨٠٢,٥٦٥,٧٦٦	١,٢٠٨,٩١٩,٤٣٨	٣,٠١١,٤٨٥,٢٠٤	الأعباء والخسائر
٥٩	٢,٤٥٣,١٧٥,٣٥٦	٤,١٥٤,٨٥٨,١٤٦	٦,٦٠٨,٠٣٣,٥٠٢	اجمالي الربح (الخسائر)
!DIV/٠#	٣٠,٥٣٢	٠	٣٠,٥٣٢	منح
٥٩	٢,٤٥٣,٢٠٥,٨٨٨	٤,١٥٤,٨٥٨,١٤٦	٦,٦٠٨,٠٦٤,٠٣٤	اجمالي الربح (الخسائر) بعد المنح
٢٠	١١,٩١٧,٣٥٧	٦١,٠٤٨,٠٥٨	٧٢,٩٦٥,٤١٥	الاهلاك
٦٠	٢,٤٤١,٢٨٨,٥٣١	٤,٠٩٣,٨١٠,٠٨٨	٦,٥٣٥,٠٩٨,٦١٩	صافي الربح (الخسائر) قبل الفوائد وضرائب الدخل
١٦	٢٢٢,٢٣٥,٦٥٨	١,٣٥٤,٨٣٨,١٧٢	١,٥٧٧,٠٧٣,٨٣٠	الفوائد
٨١	٢,٢١٩,٠٥٢,٨٧٣	٢,٧٣٨,٩٧١,٩١٦	٤,٩٥٨,٠٢٤,٧٨٩	صافي الربح (الخسائر) قبل ضرائب الدخل
!DIV/٠#	٠	٠	٠	ضرائب الدخل
٨١	٢,٢١٩,٠٥٢,٨٧٣	٢,٧٣٨,٩٧١,٩١٦	٤,٩٥٨,٠٢٤,٧٨٩	صافي الربح (الخسائر)

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٦

المبالغ بالجنه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	مجموعه	بند	نوع	فرع
				التكاليف والمصرفات				
				# خامات ومواد ووقود وقطع غيار	١			
٤٤٠٦٩٢٧	١٥٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠	خامات ومدخلات إنتاج	١			
١٠٧١٤٠٥٥	٤٠٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠٠	وقود وزيوت	٢			
٤٦٧٥٥٣٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	قطع غيار ومهمات	٣			
	.		.	مواد تعبئة وتغليف	٤			
٢٥٤٠٧١٦٢٥	١٦٠٠٠٠٠٠٠		١٦٠٠٠٠٠٠٠	كهرباء ومياه	٥			
٤٨٤٣٣٦٥	٥٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠٠	ادوات كتابية	٦			
	.			اعتماد اجمالى				
٣٢٠٧٩١٣٣٥	٣٧٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٧٠٠٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (١)				
	.			المستبعد				
٣٢٠٧٩١٣٣٥	٣٧٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٧٠٠٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (١)				
				الاجور	٢			
				# اجور نقدية	١			
١٤٦٤٩٢٩٧١٩	١٤٨١٣٥٠٠٠٠	.	١٤٨١٣٥٠٠٠٠	*الوظائف الدائمة	١			
١٠٥٩٦٢٠٢٤	١٠٦٠٠٠٠٠٠٠		١٠٦٠٠٠٠٠٠٠	*المكافآت الشاملة	٢			
١٢٢٦٧٥٦٦٤	١٢٥٠٠٠٠٠٠٠		١٢٥٠٠٠٠٠٠٠	*تكاليف المعارين وتحمل الهيئة / الشركة بمرتباتهم	٣			
١٠٠٨٧٧	١٠٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠٠	*تكاليف الاجازات الدراسية والمنح التدريبية	٤			
	.			*المكافآت	٥			
١١٦٢٤٦٧٢١٤	١١٧٥٠٠٠٠٠٠٠		١١٧٥٠٠٠٠٠٠٠	*الرواتب والبدلات	٦			
٢٠٤٧٣٩٤٠	٢٢٠٠٠٠٠٠٠٠		٢٢٠٠٠٠٠٠٠٠	*مزايا نقدية	٧			
٥٣٢٥٠٠٠٠	٥٣٢٥٠٠٠٠٠٠		٥٣٢٥٠٠٠٠٠٠	# مزايا عينية	٢			
٥٢٤٣٠٨٣٠	٤٤٤٣٥٠٠٠٠٠	.	٤٤٤٣٥٠٠٠٠٠٠	*تكلفة اغذية تصرف للعاملين	١			
٢٤٦٤٧٠	٢٥٠٠٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠٠	*تكلفة ملابس تصرف للعاملين	٢			
٧٠٦٨٠٠	٧٥٠٠٠٠٠٠٠٠		٧٥٠٠٠٠٠٠٠٠	*تكلفة العلاج الطبى للعاملين	٣			
٥٠٤٧٥٣٠٧	٤٢٤٣٥٠٠٠٠٠		٤٢٤٣٥٠٠٠٠٠٠	*تكلفة خدمات ثقافية واجتماعية ورياضية للعاملين	٤			
١٠٠٢٢٥٣	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	*مزايا عينية اخرى للعاملين	٥			
٦٧٨٠٠٠٠٠	٦٧٨٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٦٧٨٠٠٠٠٠٠٠٠	# تامينات اجتماعية	٣			
				*حصة الهيئة فى تامين الشيخوخة	١			
٦٠٠٢٦٢٣٤	٦٠٤٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٦٠٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى التامين ضد المرض	٢			
	.		.	*حصة الهيئة فى تامين اصابات العمل	٣			
٦٠١٠٥٨٥	٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى تامين البطالة	٤			
	.		.	*حصة الهيئة فى اشتراكات نظام المكافآت	٥			
١٦٣٣٧٥٤	٢٤٠٠٠٠٠٠٠٠		٢٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى اشتراكات المدة السابقة	٦			
	.		.	*تكاليف مساهمة الهيئة فى التامين على العملات فى اجرة رعاية لطفالين	٧			
١٢٩٤٢٧	٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠	اعتماد اجمالى				
	٤١٥٠٠٠٠٠٠٠		٤١٥٠٠٠٠٠٠٠٠	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة				
	.			اعتمادات مطلوب اقرارها				
١٥٨٥١٦٠٥٤٩	١٥٩٤٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٥٩٤٠٠٠٠٠٠٠٠	جملة الاجور				
	.			المستبعد				
١٥٨٥١٦٠٥٤٩	١٥٩٤٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٥٩٤٠٠٠٠٠٠٠٠	صافى الاجور				

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٦

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	توع	فرع
				المصروفات	٣		
١٣٤٥٥٨٢٤.٢٠	٢١٩٢٢٩٥٠.٠٠٠	.	٢١٩٢٢٩٥٠.٠٠٠	# خدمات مشتراة	١		
٧٢٤.٦٩٥٩٤	٤٧٥٠.٠٠٠٠٠		٤٧٥٠.٠٠٠٠٠	مصروفات صيانة		١	
١٢٥٥٦٥٤٢.٨٢	٢١٢٣٥٧١.٠٠٠		٢١٢٣٥٧١.٠٠٠	مصروفات تشغيل لدى الغير ومقاولى الباطن		٢	
	٥.٠٠٠٠		٥.٠٠٠٠	مصروفات ابحاث وتجارب		٣	
١٨٥٥٢٣٨٨	٢.٠٠٠٠٠٠		٢.٠٠٠٠٠٠	مصروفات دعائية و اعلان ونشر وطبع وعلاقات عامة واستقبال		٤	
٨٨٦٦.٥٥	٧.٠٠٠٠٠٠		٧.٠٠٠٠٠٠	مصروفات نقل وانتقالات واتصالات		٥	
١٦٨٣٧٨٧	١٥.٠٠٠٠٠٠		١٥.٠٠٠٠٠٠	ايجار اصول ثابتة (بخلاف العقارات)		٦	
٣٩٣٩٣٨٨	٤١٠.٦٠٠٠		٤١٠.٦٠٠٠	خدمات الجهات الحكومية والمؤسسات		٧	
١٤٢١٧.٧٢٦	١٧٩٥٨٤.٠٠٠		١٧٩٥٨٤.٠٠٠	مصروفات خدمية اخرى		٨	
٧٢٩٦٥٤١٥	٥٥.٠٠٠٠٠٠		٥٥.٠٠٠٠٠٠	# الإهلاك والاستهلاك	٢		
١٥٧٧.٧٣٨٣.	١٩٥٧٥.٠٠٠٠٠	.	١٩٥٧٥.٠٠٠٠٠	# فوائد	٣		
١٥٧٧.٧٣٨٣.	١٩٥٣٨٩٢.٠٠٠	.	١٩٥٣٨٩٢.٠٠٠	فوائد محلية		١	
١٥٤٦٨٢٢٧.٦	١٩٤٦٧.٦.٠٠٠		١٩٤٦٧.٦.٠٠٠	لبنك الاستثمار القومى		١	
	.	.	.	للخزانه العامة		٢	
٦٤٩٥٣٤	٤.٥٢.٠٠٠		٤.٥٢.٠٠٠	للبنوك		٣	
٢٩٦.١٥٩.٠	٣١٣٤.٠٠٠		٣١٣٤.٠٠٠	لجهات اخرى		٤	
	٣٦٠.٨.٠٠٠		٣٦٠.٨.٠٠٠	فوائد خارجية		٢	
٣٣٩١٩٩	٥.٠٠٠٠٠٠		٥.٠٠٠٠٠٠	# ايجار عقارات (اراضى ومبانى)	٤		
.	.	.	.	# ضرائب عقارية	٥		
.	٥.٠٠٠٠	.	٥.٠٠٠٠	# ضرائب ورسوم	٦		
.	٥.٠٠٠٠	.	٥.٠٠٠٠	ضرائب ورسوم مباشرة		١	
	.	.	.	ضرائب ورسوم غير مباشرة على النشاط		٢	
.	.	.	.	رسوم		٣	
	.	.	.	حصيلة الخزانه		١	
	.	.	.	إتاوات		٢	
	.	.	.	رسوم عبور سوميد		٣	
	.	.	.	رسوم عبور الموانى والمنائر		٤	
	.	.	.	اخرى		٥	
	.	.	.	# هدايا وعينات	٧		
	.	.	.	#تالف انتاج تام/ بضائع مشتراه (فى مرحلة البيع)	٨		
	.	.	.	# مصروفات تأمينية	٩		
	.	.	.	اعتماد اجمالى			
١٥١.٦٢.٢٤٦٤	٢٣٩٣٦.٠٠٠٠٠	.	٢٣٩٣٦.٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (٣)			
	.	.	.	المستبعد			
١٥١.٦٢.٢٤٦٤	٢٣٩٣٦.٠٠٠٠٠	.	٢٣٩٣٦.٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (٣)			
				مشتريات بضائع بغرض البيع	٤		
١٠٠.٣٥٦٢٤١٤	٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠		٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠	مشتريات محلية	١		
.	.	.	.	مشتريات خارجية	٢		
	.	.	.	اعتماد اجمالى			
١٠٠.٣٥٦٢٤١٤	٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠	.	٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (٤)			
	.	.	.	المستبعد			
١٠٠.٣٥٦٢٤١٤	٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠	.	٥.٠٠٠.٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (٤)			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٦

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع بند	فرع
				أعباء وخسائر	٥	
٧٥١١٢.٤٢٣	٧٥.٠٠٠.٠٠٠		٧٥.٠٠٠.٠٠٠	مخصصات (مخصصات بخلاف الإهلاك)	١	
	.		.	ديون معدومة	٢	
	.		.	خسائر بيع أوراق مالية	٣	
٣١٩٧٥٦٧٧	١٥.٠٠٠.٠٠٠		١٥.٠٠٠.٠٠٠	أعباء وخسائر متنوعة	٤	
	.		.	خسائر فروق العملة	٥	
٢٢٢٨٣٨٩١.٤	٦.٠٠٠.٠٠٠		٦.٠٠٠.٠٠٠	مصرفات سنوات سابقة	٦	
	.		.	خسائر رأسمالية	٧	
	.		.	خسائر غير عادية	٨	
	.		.	ضرائب الدخل	٩	
	.		.	اعتماد اجمالى		
٣.١١٤٨٥٢.٤	١٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٥.٠٠٠.٠٠٠	جملة مجموعة (٥)		
	.		.	المستبعد		
٣.١١٤٨٥٢.٤	١٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٥.٠٠٠.٠٠٠	صافى مجموعة (٥)		
	.		.	# اعتماد اجمالى على مستوى التكاليف والمصرفات		
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة		
	.		.	اعتمادات مطلوب اقرارها		
٢١.٢٧٢.١٩٦٦	٢٧٩.٠٠٠.٠٠٠	.	٢٧٩.٠٠٠.٠٠٠	صافى التكاليف والمصرفات		
٤٩٥٨.٢٤٧٨٩	٨.٠٠٠.٠٠٠	.	٨.٠٠٠.٠٠٠	صافى ربح العام		
.	.	.	.	الأرباح المحتجزة	١	
.	.	.	.	الاحتياطيات	١	
	.		.	احتياطى رأسمالى	٣	
	.		.	احتياطى تمويل المشروعات الاستثمارية	٤	
	.		.	احتياطى سداد القروض والمساهمة	٥	
	.		.	احتياطيات اخرى	٦	
	.		.	الفائض المرحل (أرباح مرحلة)	٢	
٤٩٥٨.٢٤٧٨٩	٨.٠٠٠.٠٠٠	.	٨.٠٠٠.٠٠٠	الأرباح الموزعة	٢	
٤٩٥٨.٢٤٧٨٩	٨.٠٠٠.٠٠٠	.	٨.٠٠٠.٠٠٠	توزيعات المساهمين	١	
٤٩٥٨.٢٤٧٨٩	٨.٠٠٠.٠٠٠		٨.٠٠٠.٠٠٠	فائض الحكومة	١	
	.		.	حصة الهيئة فى الأرباح	٢	
	.		.	اخرى	٣	
	.		.	توزيعات للعاملين	٢	
	.		.	مكافأة اعضاء مجلس الادارة	٣	
	.		.	توزيعات اخرى	٤	
	.		.	# اعتماد اجمالى		
	.		.	# المستبعد		
	.		.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة		
	.		.	اعتمادات مطلوب اقرارها		
٢٥٩٨٥٢٢٦٧٥٥	٣٥٩.٠٠٠.٠٠٠	.	٣٥٩.٠٠٠.٠٠٠	الاجمالى		

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٦

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	توع	فرع
٢٥٩٨٥٢٢٦٧٥٥	٣٥٩٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٥٩٠٠٠٠٠٠٠٠	الاييرادات			
١٩٥٠٠٩٤٢٥٧٩	٣٣٦٧٥٠٠٠٠٠٠	.	٣٣٦٧٥٠٠٠٠٠٠	#ايرادات النشاط	١		
١١١٣٢٠٤٢٣٩٤	٣٢٩٣٧٠٠٠٠٠٠		٣٢٩٣٧٠٠٠٠٠٠	* اجمالى مبيعات انتاج تام	١		
٢٢٦٢٢٢٢٥٥	.	.	.	* اجمالى مبيعات بضائع مشتراه	٢		
١٢٨٨٩١٣٣٠	.	.	.	* ارباح مبيعات تقسيط تخص العام	٣		
١٢١٤٣٣٩٧٧٢	١١٠٠٠٠٠٠٠		١١٠٠٠٠٠٠٠	* خدمات مباحة	٤		
١٧٠٩٠٣٣١٨	٥٣٠٠٠٠٠٠٠		٥٣٠٠٠٠٠٠٠	* ايرادات تشغيل للغير	٥		
	.	.	.	* عائد عقود تاجير تمويلى	٦		
٦٦٢٨٥٤٣٥١٠	٥٧٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٥٧٥٠٠٠٠٠٠٠	* ايرادات النشاط الاخرى	٧		
	.	.	.	الاييرادات التامينية	١		
٥٤٠٥٩٠٥٨٥	٦٧٠٠٠٠٠٠٠٠		٦٧٠٠٠٠٠٠٠٠	مقابل حق الانتفاع السنوى بالاراضى المقام عليها الوحدات السكنية لى الادارية التى يتم بيعها دون بيع هذه الاراضى	٢		
	.	.	.	عائد المساهمة فى رؤوس اموال الشركات التابعة	٤		
٦٠٨٧٩٥٢٩٢٥	٥٠٨٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٨٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات متنوعة اخرى	٥		
٣٠٥٣٢	.	.	.	# منح واعانات	٢		
٣٠٥٣٢	.	.	.	منح	١		
	.	.	.	اعانات	٢		
١١٩١٣٢٨٧٧٨	٩١٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٩١٥٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات استثمارات وفوائد	٣		
.	.	.	.	ايرادات استثمارات مالية من شركات قابضة	١		
.	.	.	.	ايرادات استثمارات مالية من شركات شقيقة	٢		
٦٢٧٦٩٦٥١	٧٨٦٠٠٠٠٠٠		٧٨٦٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات استثمارات مالية اخرى	٣		
	.	.	.	فوائد قروض لشركات قابضة / تابعة/ اخرى	٤		
١١٢٨٥٥٩١٢٧	٩٠٧١٤٠٠٠٠٠		٩٠٧١٤٠٠٠٠٠٠	فوائد دائنة اخرى	٥		
٥٢٩٢٩٢٤٨٦٦	١٣١٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٣١٠٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات وارباح اخرى	٤		
٣٧٨٥٢٣٢٦	.	.	.	مخصصات انتقى الغرض منها	١		
	.	.	.	ديون سبق اعدامها	٢		
	.	.	.	ارباح بيع اوراق مالية	٣		
١٠٦٠٥٥٩٠٨٠	٨٤٧٩٩٧٠٠٠٠		٨٤٧٩٩٧٠٠٠٠٠	ايرادات وارباح متنوعة	٤		
	.	.	.	ارباح فروق عملة	٥		
٤٠٩٥٤٤٨٧١٤	٣٥٠٢٢٣٠٠٠٠		٣٥٠٢٢٣٠٠٠٠٠	ايرادات سنوات سابقة	٦		
	.	.	.	ارباح رأسمالية	٧		
٩٩٠٦٤٧٤٦	١١١٧٨٠٠٠٠٠		١١١٧٨٠٠٠٠٠٠	ايرادات وارباح غير عادية	٨		
	.	.	.	#اعتماد اجمالى			
	.	.	.	#المستبعد			
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها			
	.	.	.	خسائر العام (عجز النشاط)			
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها			
٢٥٩٨٥٢٢٦٧٥٥	٣٥٩٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٥٩٠٠٠٠٠٠٠٠	الاجمالى			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٦/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع	بند	فرع
٨٣١٢٦١٦٦.٢	٨٣١٢٦١٦٦.٢	٤٦٨٤٣٦٦٦.٢	٣٦٢٨٢٥.٠٠٠	الاستخدامات الاستثمارية			
٨٣١٢٦١٦٦.٢	٨٣١٢٦١٦٦.٢	٤٦٨٤٣٦٦٦.٢	٣٦٢٨٢٥.٠٠٠	مصادر تمويل الاستخدامات الاستثمارية			
٨٢٩٧٤٦.٧٩١	٨٢٩٧٤٦.٧٩١	٤٦٦٩٢١.٧٩١	٣٦٢٨٢٥.٠٠٠	الإيرادات الراسمالية المتنوعة			
٨٢٩٧٤٦.٧٩١	٨٢٩٧٤٦.٧٩١	٤٦٦٩٢١.٧٩١	٣٦٢٨٢٥.٠٠٠	#التمويل الذاتى	١		
.	.	.	.	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	٣		
.	.	.	.	* احتياطي عام	٤		
.	.	.	.	* احتياطي سداد القروض والمساهمة	٥		
.	.	.	.	* احتياطي ارتفاع اسعار اصول	٦		
.	.	.	.	* احتياطي اخرى	٧		
.	.	.	.	* فائض مرحل	٨		
٧٢٩٦٥٤١٥	٥٥.٠٠٠٠٠٠	.	٥٥.٠٠٠٠٠٠	*الاهلاك والاستهلاك	٩		
.	٧٥.٠٠٠٠٠٠٠	.	٧٥.٠٠٠٠٠٠٠	*مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠		
.	.	.	.	*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١١		
٨٢٢٤٤٩٥٣٧٦	٥٠.٢٧٧٥.٠٠٠	٢٢.٤٥.٠٠٠	٢٨٢٣٢٥.٠٠٠	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١٢		
.	٢٤٦٤٧١.٧٩١	٢٤٦٤٧١.٧٩١	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			
.	.	.	.	#ايرادات تحويلية راسمالية	٢		
.	.	.	.	المحصل من اقساط القروض	١		
.	.	.	.	*معونات ومنح راسمالية	٢		
.	.	.	.	محلية	١		
.	.	.	.	خارجية	٢		
.	.	.	.	مساهمة	٣		
.	.	.	.	مساهمة من الخزانة العامة	١		
.	.	.	.	مساهمة من جهات اخرى	٢		
.	.	.	.	*النقص فى المخزون السلى	٤		
.	.	.	.	*نقص افراض طويل الاجل	٥		
.	.	.	.	*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	٦		
.	.	.	.	*نقص المدنين والارصدة المدينة والنقدية	٧		
.	.	.	.	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٨		
.	.	.	.	*بنوك دائنة	٩		
.	.	.	.	*النقص فى العجز المرحل	١٠		
.	.	.	.	ايرادات تحويلية راسمالية اخرى	١١		
.	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			
١٥١٥٥٨١١	١٥١٥٥٨١١	١٥١٥٥٨١١	.	#القروض طويلة الاجل			
.	.	.	.	*قروض محلية	١		
.	.	.	.	من الخزانة العامة	١		
.	.	.	.	من بنك الاستثمار القومى	٢		
.	.	.	.	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	٣		
.	.	.	.	من مصادر اخرى	٤		
١٥١٥٥٨١١	.	.	.	*قروض خارجية	٢		
.	.	.	.	من جهات ومنظمات اجنبية	١		
١٥١٥٥٨١١	.	.	.	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة	٢		
.	.	.	.	*تسهيلات ائتمانية	٣		
.	.	.	.	محلية	١		
.	.	.	.	خارجية	٢		
.	١٥١٥٥٨١١	١٥١٥٥٨١١	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٦/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع بند	فرع
٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢	٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢	١٢٨٤١٥١٤٧٣٢	٢٥١١٥١٧٦٠٠٠	التحويلات الرأسمالية		
٢٥٥٤٣٤٤٥٧	.	.	.	#الإقراض	١	
٢٥٥٤٣٤٤٥٧	.	.	.	* لجهات محلية	١	
.	.	.	.	لبنك الاستثمار القومى		١
٢٥٥٤٣٤٤٥٧	.	.	.	لجهات اخرى محلية		٢
.	.	.	.	* لجهات اجنبية		٢
٧٨٥٥٣٩٣٢	٦.٦٥١٧٦٠٠٠	.	٦.٦٥١٧٦٠٠٠	#سداد القروض	٢	
٧٨١٥٠٠٠٤	٦.٥٦٨٥٠٠٠٠	.	٦.٥٦٨٥٠٠٠٠	*محلية		١
٢٠٨٤٦٩٦٩	٣٤٨١٤٠٠٠	.	٣٤٨١٤٠٠٠	* لبنك الاستثمار القومى		١
٣٢٨١٢٩٢٢	٣٢٨١٣٠٠٠	.	٣٢٨١٣٠٠٠	* للخزانة العامة		٢
.	.	.	.	* للبنوك		٣
٢٤٤٩٠٦١٣	٥٩٨٩٢٢٣٠٠٠	.	٥٩٨٩٢٢٣٠٠٠	* لجهات اخرى		٤
٤٠٣٤٢٨	٨٣٢٦٠٠٠	.	٨٣٢٦٠٠٠	*خارجية		٢
.	.	.	.	* لجهات اجنبية		١
٤٠٣٤٢٨	٨٣٢٦٠٠٠	.	٨٣٢٦٠٠٠	* لجهات محلية		٢
٣٨٥٣٢٢٦٠٠٨	.	.	.	#استثمارات طويلة الاجل	٣	
٣٤٩٣٠١٨٥٧	.	.	.	الاستثمارات العقارية		١
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات تابعة		٢
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات شقيقة		٣
٣٥٠٣٩٢٤١٥١	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات اخرى		٤
.	.	.	.	استثمارات فى سندات		٥
.	.	.	.	استثمارات فى وثائق استثمار		٦
.	.	.	.	استثمارات اخرى		٧
٣٣٧٦٩٤٧٦٣٣٥	١٩٠٥٠٠٠٠٠٠	.	١٩٠٥٠٠٠٠٠٠	التغيرات فى الارصدة	٤	
٦٠٥٩١١٩٦٢٦	٦٦٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٦٦٠٠٠٠٠٠٠٠	*الزيادة فى المخزون السلعى		١
٢٦٤١٥٤٧٨٤٨٦	٧٧٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٧٧٠٠٠٠٠٠٠٠	*زيادة المدنيين والارصدة المدينة والنقدية		٢
١٢٩٤٨٧٨٢٢٣	٤٧٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٤٧٥٠٠٠٠٠٠٠	*نقص الدائنين والارصدة الدائنة		٣
.	.	.	.	# تحويلات رأسمالية اخرى	٥	
.	.	.	.	# خسائر العام (عجز النشاط) المرحل	٦	
	١٢٨٤١٥١٤٧٣٢	١٢٨٤١٥١٤٧٣٢		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٦

المبالغ بالجنيه

فرع	نوع	بند	البيان	الربط السنوى	التعديلات	الربط المعدل	المنصرف الفعلى
			التحويلات الراسمالية	٢٥١١٥١٧٦٠٠٠	١٢٨٤١٥١٤٧٣٢	٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢	٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢
			مصادر تمويل التحويلات الراسمالية	٢٥١١٥١٧٦٠٠٠	١٢٨٤١٥١٤٧٣٢	٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢	٣٧٩٥٦٦٩٠٧٣٢
			الإيرادات الراسمالية المتنوعة	٢٥١١٥١٧٦٠٠٠	١٢٨٢٧٢٣٨٣١٦	٣٧٩٤٢٤١٤٣١٦	٣٧٩٤٢٤١٤٣١٦
		١	#التمويل الذاتى	.	٧٥١١٢٠٤٢٣	٧٥١١٢٠٤٢٣	٧٥١١٢٠٤٢٣
		٣	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	.	.	.	.
		٤	* احتياطي عام	.	.	.	.
		٥	*احتياطي سداد القروض والمساهمة	.	.	.	.
		٦	*احتياطي ارتفاع اسعار اصول	.	.	.	.
		٧	*احتياطيات اخرى	.	.	.	.
		٨	*فائض مرحل	.	.	.	.
		٩	*الاهلاك والاستهلاك	.	.	.	.
		١٠	*مخصصات بخلاف الاهلاك	.	.	.	٧٥١١٢٠٤٢٣
		١١	*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	.	.	.	.
		١٢	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	.	.	.	.
			تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة	٧٥١١٢٠٤٢٣	٧٥١١٢٠٤٢٣	٧٥١١٢٠٤٢٣	
		٢	##ايرادات تحويلية راسمالية	٢٥١١٥١٧٦٠٠٠	١٢٠٧٦١١٧٨٩٣	٣٧١٩١٢٩٣٨٩٣	٣٧١٩١٢٩٣٨٩٣
		١	المحصل من اقساط القروض	.	.	.	.
		٢	*معونات ومنح راسمالية	.	.	.	.
		١	محلية	.	.	.	.
		٢	خارجية	.	.	.	.
		٣	مساهمة	.	.	.	.
		١	مساهمة من الخزانة العامة	.	.	.	.
		٢	مساهمة من جهات اخرى	.	.	.	.
		٤	*النقص فى المخزون السلقى	١٥٥٩٦٤٤٤٠٠٠	١٥٥٩٦٤٤٤٠٠٠	١٥٥٩٦٤٤٤٠٠٠	
		٥	*نقص اقراض طويل الاجل	.	.	.	.
		٦	*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	.	.	.	٥٥٠٨٤٤٣
		٧	*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	١٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٢٢٢٩٣٨٠٥٢
		٨	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٩٥٥٥٥٣٢٠٠٠٠	٩٥٥٥٥٣٢٠٠٠٠٠٠٠	٩٥٥٥٥٣٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٤٩٦٢٨٤٧٣٩٨
		٩	*بنوك دائنة	.	.	.	.
		١٠	*النقص فى العجز المرحل	.	.	.	.
		١١	ايرادات تحويلية راسمالية اخرى	.	.	.	.
			تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة	١٢٠٧٦١١٧٨٩٣	١٢٠٧٦١١٧٨٩٣	١٢٠٧٦١١٧٨٩٣	
			#القروض طويلة الاجل	.	١٤٢٧٦٤١٦	١٤٢٧٦٤١٦	١٤٢٧٦٤١٦
		١	*قروض محلية	.	.	.	١٤٢٧٦٤١٦
		١	من الخزانة العامة	.	.	.	.
		٢	من بنك الاستثمار القومى	.	.	.	١٤٢٧٦٤١٦
		٣	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	.	.	.	.
		٤	من مصادر اخرى	.	.	.	.
		٢	*قروض خارجية	.	.	.	.
		١	من جهات ومنظمات اجنبية	.	.	.	.
		٢	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة	.	.	.	.
		٣	*تسهيلات ائتمانية	.	.	.	.
		١	محلية	.	.	.	.
		٢	خارجية	.	.	.	.
			تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة	١٤٢٧٦٤١٦	١٤٢٧٦٤١٦	١٤٢٧٦٤١٦	