

قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٥  
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنية

البيان	الرصيد في ٢٠١٥/٦/٣٠	الرصيد في ٢٠١٤/٦/٣٠	التغير	نسبة التطور %
اصول ثابتة				
الاصول الثابتة	٢٤.٠٧١٥٩٣.٠٠	٢١٩٥٨٧٣٨٧٤	٢١١٢٨٥٤٢٦	١٠
مخصص اهلاك (-)	٩٧٤٨١٨١٦٤	٩٢٥١٦٣٩٥٤	٤٩٦٥٤٢١٠	٥
صافي الاصول الثابتة	١٤٣٢٣٤١١٣٦	١٢٧.٧.٩٩٢.٠	١٦١٦٣١٢١٦	١٣
مشروعات تحت التنفيذ	١٥٤٦١١٥٥٧٨١	١٣١٩٤١٣٣.٦٩	٢٢٦٧.٢٢٧١٢	١٧
استثمارات طويلة الأجل	١٨١٣٤٨٥٩١١	١٥٠.٧.١٥٣١٨	٣.٦٤٧٠.٥٩٣	٢٠
قروض مدينة طويلة الاجل	٢٨٢٢٥٣١٢٥	١٧٧١.٧.٠.٠.٠	١٤٨٨٨١٦٨٧٥-	٨٤-
أصول غير ملموسة (بالصافي)	.	.	.	!DIV/٠.#
جملة الاصول طويلة الاجل(١)	١٨٩٨٩٢٣٥٩٥٣	١٧٧٤٢٩٢٨٣.٧	١٢٤٦٣.٧٦٤٦	٧
المخزون	٢٢٨.٣٦٣٩٤٨٩	١٧٩٦٨٤٤٧٢٢٩	٤٨٣٥١٩٢٢٦.٠	٢٧
حسابات عملاء وأوراق قبض (خصم المخصص)	٥٣٧٤٢٥٨٨٧٤٣	٥٤٢٦٩٣٧٨٩٧.٠	٥٢٦٧٩.٢٢٧-	١-
حسابات مدينة مختلفة	٣٩٤٧١٩.٣٨٤٢	٣٦.٩.٩٩٨٩٤٩	٣٣٨.٩.٤٨٩٣	٩
استثمارات مالية متداولة	.	.	.	!DIV/٠.#
نقدية بالبنوك والصندوق	٩.٨٣٩٦٧.٢.٠	٣٩٥٣.٤٥١٦.٠	٥١٣.٩٢١٨٦.٠	١٣.٠
جملة الاصول المتداولة (أ)	١٢٥١.٢.٩٩.٩٤	١١٢٢٨١٨٧.٣.٠٨	١٢٨٢.٢٢٨٧٨٦	١١
مخصصات بخلاف الاهلاك	١٣٧.٩٧٩٨٨.٠	١١٩٦١٥٨٤٧٤	١٧٤٨٢١٤.٠٦	١٥
بنوك دائنة	.	.	.	!DIV/٠.#
موردون وأوراق دفع	٨٩٩٢٦٧١٢٤	٩.٨٥.٠.٠.٩٧	٩٢٣٢٩٧٣-	١-
حسابات دائنة مختلفة	١٣٤٨٩١١٩٧٧٢٢	١١٥٧٢٣٦٧٧٢٤.٠	١٩١٦٧٥٢.٤٨٢	١٧
جملة الإلتزامات المتداولة (ب)	١٣٧١٦١٤٤٤٧٢٦	١١٧٨٢٨٣٣٥٨١١	١٩٣٣٣١.٨٩١٥	١٦
رأس المال العامل (أ-ب)(٢)	١٢.٥٩٣٤٥٦٣٢-	٥٥٤٦٤٦٥٥.٣-	٦٥١٢٨٨.١٢٩-	١١٧
إجمالي الاستثمار (٢+١) ويتم تمويله على النحو التالي	٦٩٢٩٨٩.٣٢١	١٢١٩٦٤٦٢٨.٤	٥٢٦٦٥٧٢٤٨٣-	٤٣-
رأس المال المدفوع	٤٧٣٩٧١.٣٦	٤٦.٩٦٦٤٥٨	١٣.٠.٤٥٧٨	٣
إحتياطيات	٦٢٦٨٩٧١٣٥	٦٣.٦.٩٣٨.٠	٣٧١٢٢٤٥٠-	١-
ارباح ( خسائر ) مرحلة	١٨.١٩١٨٣٦-	١٨.١٩١٨٣٦-	.	.
صافي ربح ( خسارة ) العام	.	.	.	!DIV/٠.#
التزامات طويلة الاجل	٦.٠.٩٢١٣٩٨٦	١١٢٨٥.٧٨٨.٢	٥٢٧٥٨٦٤٨١٦-	٤٧-
إجمالي تمويل الاستثمار	٦٩٢٩٨٩.٣٢١	١٢١٩٦٤٦٢٨.٤	٥٢٦٦٥٧٢٤٨٣-	٤٣-

قائمة الدخل عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤  
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنيه

النسبة المتطور %	التغير	فعلى ٢٠١٤/٢٠١٣	فعلى ٢٠١٥/٢٠١٤	البيان
٥٦	٤٦٦١٤.٩٦٤٩	٨٣٧٢.٨٢٨١٦	١٣.٣٣٤٩٢٤٦٥	ايرادات النشاط
١٠٠-	١٤٣٩-	١٤٣٩	٠	إعانات <u>يخصم:</u>
٢٤	٣.٩٤٥١١٠	١٣.٧٤٣٨١٥	١٦١٦٨٨٩٢٥	خامات ومواد ووقود وقطع غيار
١٣	١٥٥١.١٨٤٨	١٢٣١٥.٩٧٨٠	١٣٨٦٦١١٦٢٨	الأجور
١٥	٦٤٣٥٨٧٢٢	٤٤٠.٣٣٨٧٥	٥٠.٤٣٩٢٥٩٧	مشتريات بغرض البيع
١٤	٢٥.٤٠٥٦٨٠	١٨.٢٢٨٧٤٧٠	٢.٥٢٦٩٣١٥٠	جملة تكلفة النشاط
٦٧	٤٤١١٠.٢٥٣٠	٦٥٦٩٧٩٦٧٨٥	١.٩٨.٧٩٩٣١٥	ربح ( خسارة ) النشاط
				<u>يضاف:</u>
١٤-	١٦٥٨٤٩٢٨٦-	١٢.٧٤٣٣٢٧٩	١.٠٤١٥٨٣٩٩٣	إيرادات وإستثمارات وفوائد
٢٦٠	٢٧٨٩.٩٣٢٦٤	١.٧٣٨٦.٦٩٣	٣٨٦٢٩٥٣٩٥٧	إيرادات وأرباح أخرى <u>يخصم:</u>
١.٨	٥٤٦٤٣٦١٧٣٤	٥.٥٧١٩٧٩٤٧	١.٥٢١٥٥٩٦٨١	المصروفات
٨٠	٥٣٥٦٨٤٤٥٢	٦٧٣٢٣٤٩٨٦	١٢.٨٩١٩٤٣٨	الأعباء والخسائر
٣٣	١.٣٤٢٠.٣٢٢	٣١٢.٦٥٧٨٢٤	٤١٥٤٨٥٨١٤٦	اجمالي الربح
١٠٠-	١٥٢٢٣-	١٥٢٢٣	٠	منح
٣٣	١.٣٤١٨٥.٩٩	٣١٢.٦٧٣.٤٧	٤١٥٤٨٥٨١٤٦	اجمالي الربح بعد المنح
٤٤	١٨٥٦٣٩٧٥	٤٢٤٨٤.٠٨٣	٦١.٤٨.٥٨	الاهلاك
٣٣	١.١٥٦٢١١٢٤	٣.٧٨١٨٨٩٦٤	٤.٩٣٨١.٠٨٨	صافي الربح قبل الفوائد والضرائب
٨	١.٢٨٤٦٣٢٩	١٢٥١٩٩١٨٤٣	١٣٥٤٨٣٨١٧٢	الفوائد
٥٠	٩١٢٧٧٤٧٩٥	١٨٢٦١٩٧١٢١	٢٧٣٨٩٧١٩١٦	صافي الربح قبل الضرائب
!DIV/٠#	٠	٠	٠	الضرائب
٥٠	٩١٢٧٧٤٧٩٥	١٨٢٦١٩٧١٢١	٢٧٣٨٩٧١٩١٦	صافي الربح بعد الضرائب

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	مجموعه	بند	نوع	فرع
				<b>التكاليف والمصرفات</b>				
				# خامات ومواد ووقود وقطع غيار	١			
١٣٧٨٥٢١٢	١٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠	خامات ومدخلات إنتاج		١		
١١٣٢٤٥٦٠	٤٠٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠٠	وقود وزيوت		٢		
٤٦٤١٩٥٤٠	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	قطع غيار ومهمات		٣		
	.			مواد تعبئة وتغليف		٤		
٨٥٧٣٨٠٠٨	١٤٥٠٠٠٠٠٠		١٤٥٠٠٠٠٠٠	كهرباء ومياه		٥		
٤٤٢١٦٠٥	٥٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠٠	ادوات كتابية		٦		
	.			اعتماد اجمالى				
١٦١٦٨٨٩٢٥	٣٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٥٠٠٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (١)				
	.			المستبعد				
١٦١٦٨٨٩٢٥	٣٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٥٠٠٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (١)				
				<b>الاجور</b>	٢			
				# اجور نقدية		١		
١٢٧٣٧٥٢٥٣١	١٤١٥٦٩٥١٠٤	١٠٤	١٤١٥٦٩٥٠٠٠	* الوظائف الدائمة		١		
٨٨٣٦٠٥٥٩	٩٥٠٠٠٠١٠٤	١٠٤	٩٥٠٠٠٠٠٠٠	* المكافآت الشاملة		٢		
١٢٠٥٩١١٦٥	١٤٨٩٨٤٠٠٠		١٤٨٩٨٤٠٠٠٠	* تكاليف المعارين وتحمل الهيئة / الشركة بمرتباتهم		٣		
٩٢٥٥٤	١٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠	* تكاليف الأجازات الدراسية والمنح التدريبية		٤		
	.			* المكافآت		٥		
١٠٠٢٤٨٠٦١٥	١٠٩٩٢٠٠٠٠٠		١٠٩٩٢٠٠٠٠٠	* الرواتب والبدلات		٦		
١٨٨٦٠١٢٤	٢٢٠٠٠٠٠٠٠		٢٢٠٠٠٠٠٠٠	* مزايا نقدية		٧		
٤٣٣٦٧٥١٤	٥٠٤١١٠٠٠٠		٥٠٤١١٠٠٠٠	# مزايا عينية		٢		
٤٦٩٠٥٤٠٢	٤١٠٠٠٠٠٠٠	.	٤١٠٠٠٠٠٠٠	* تكلفة اغذية تصرف للعاملين		١		
٣١٠٨٩٢	٢٥٠٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠	* تكلفة ملابس تصرف للعاملين		٢		
٤٥٣٢٤٦	٧٥٠٠٠٠٠٠٠		٧٥٠٠٠٠٠٠٠	* تكلفة العلاج الطبى للعاملين		٣		
٤٥٢٦٩١١٤	٣٩٠٠٠٠٠٠٠٠		٣٩٠٠٠٠٠٠٠٠	* تكلفة خدمات ثقافية واجتماعية ورياضية للعاملين		٤		
٨٧٢١٥٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠٠	* مزايا عينية اخرى للعاملين		٥		
٦٥٩٥٣٦٩٥	٦٠٨٨٩٩٢٦	-٧٤	٦٠٨٩٠٠٠٠٠	# تامينات اجتماعية		٣		
٥٦٠٢٥٧١٩	٥٢٥٩٩٩٢٦	-٧٤	٥٢٦٠٠٠٠٠٠	* حصة الهيئة فى تامين الشيخوخة		١		
١٣٤٢٣٢٠	.		.	* حصة الهيئة فى التامين ضد المرض		٢		
٥٤٦٠٩٧٥	٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠	* حصة الهيئة فى تامين اصابات العمل		٣		
	.		.	* حصة الهيئة فى تامين البطالة		٤		
٣٠٤١١٦٢	٣٢٩٠٠٠٠٠٠٠		٣٢٩٠٠٠٠٠٠٠	* حصة الهيئة فى اشتراكات نظام المكافآت		٥		
	.		.	* حصة الهيئة فى اشتراكات المدة السابقة		٦		
٨٣٥١٩	٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠	* تكاليف مساهمة الهيئة فى التامين على العملات فى اجرة رعاية لطفالين		٧		
	٤١٤٩٧٠	-٣٠	٤١٥٠٠٠٠٠٠	اعتماد اجمالى				
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة				
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها				
١٣٨٦٦١١٦٢٨	١٥١٨٠٠٠٠٠٠٠	.	١٥١٨٠٠٠٠٠٠٠	جملة الاجور				
	.	.	.	المستبعد				
١٣٨٦٦١١٦٢٨	١٥١٨٠٠٠٠٠٠٠	.	١٥١٨٠٠٠٠٠٠٠	صافى الاجور				

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	توع	فرع
				<b>المصروفات</b>	٣		
١.٥٢١١٦٣٢٤٨	٧٧٧٥٠٠٧٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٤٩٧٥٠٠٧٠٠٠	# خدمات مشتراة	١		
٤٣١٨٥٢١٩٩	٤٥٠٠٠٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات صيانة		١	
٩٩.٧٢٥٠.٥٠٧	٧١٠٠٠٠٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٤٣٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات تشغيل لدى الغير ومقاولى الباطن		٢	
.	٧٠٠٠		٧٠٠٠	مصروفات ابحاث وتجارب		٣	
٢٢٨٩٩٨٤٢	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات دعائية و اعلان ونشر وطبع وعلاقات عامة واستقبال		٤	
٧.٦٣٠٠٦	٧٠٠٠٠٠٠٠٠		٧٠٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات نقل وانتقالات واتصالات		٥	
١.٨٨٧٣٥	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	ايجار اصول ثابتة ( بخلاف العقارات)		٦	
٦.٧١٠٥٣	٢٥٨٤٠٠٠٠٠		٢٥٨٤٠٠٠٠٠	خدمات الجهات الحكومية والمؤسسات		٧	
١٤٤٩٣٧٩.٦	١٩٨٩١٦٠٠٠		١٩٨٩١٦٠٠٠	مصروفات خدمية اخرى		٨	
٦١.٤٨٠.٥٨	٥٥٠٠٠٠٠٠٠		٥٥٠٠٠٠٠٠٠	# الإهلاك والاستهلاك	٢		
١٣٥٤٨٣٨١٧٢	١٤٤١٣٥٧٠٠٠	.	١٤٤١٣٥٧٠٠٠	# فوائد	٣		
١٣٥٤٨٣٨١٧٢	١٤٣٢٢١٥٠٠٠	.	١٤٣٢٢١٥٠٠٠	فوائد محلية		١	
١٣٤٦٧٦٩٧٥٠	١٤٢٢٣٧٥٠٠٠		١٤٢٢٣٧٥٠٠٠	لبنك الاستثمار القومى		١	
	.		.	للخزانه العامة		٢	
٧٥٨٧٩٨٦	٦٢٥٣٠٠٠٠٠		٦٢٥٣٠٠٠٠٠	للبنوك		٣	
٤٨.٤٣٦	٣٥٨٧٠٠٠٠٠		٣٥٨٧٠٠٠٠٠	لجهات اخرى		٤	
	٩١٤٢٠٠٠٠٠		٩١٤٢٠٠٠٠٠	فوائد خارجية		٢	
٣٩٦٤٣٣	٦٠٠٠٠٠٠٠٠		٦٠٠٠٠٠٠٠٠	# ايجار عقارات ( اراضى ومبانى )	٤		
	.		.	# ضرائب عقارية	٥		
.	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	# ضرائب ورسوم	٦		
	٣٠٠٠٠٠٠٠٠		٣٠٠٠٠٠٠٠٠	ضرائب ورسوم مباشرة		١	
	.		.	ضرائب ورسوم غير مباشرة على النشاط		٢	
	.		.	رسوم		٣	
	.		.	حصيلة الخزانه		١	
	.		.	إتاوات		٢	
	.		.	رسوم عبور سوميد		٣	
	.		.	رسوم عبور الموانى والمنائر		٤	
	.		.	اخرى		٥	
	.		.	# هدايا وعينات	٧		
	.		.	#تالف إنتاج تام/ بضائع مشتراه ( فى مرحلة البيع )	٨		
	.		.	# مصروفات تأمينية	٩		
	.		.	اعتماد اجمالى			
١١٩٣٧٤٤٥٩١١	٩٢٧١٩٩٤٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٦٤٧١٩٩٤٠٠٠	جملة مجموعة (٣)			
	.		.	المستبعد			
١١٩٣٧٤٤٥٩١١	٩٢٧١٩٩٤٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٦٤٧١٩٩٤٠٠٠	صافى مجموعة (٣)			
				<b>مشتريات بضائع بغرض البيع</b>	٤		
٥.٤٣٩٢٥٩٧	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠		١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	مشتريات محلية	١		
	.		.	مشتريات خارجية	٢		
	.		.	اعتماد اجمالى			
٥.٤٣٩٢٥٩٧	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (٤)			
	.		.	المستبعد			
٥.٤٣٩٢٥٩٧	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (٤)			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	رقم	نوع بند	فرع
				<b>أعباء وخسائر</b>	٥		
٢٥٠٠٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠	مخصصات ( مخصصات بخلاف الإهلاك)	١		
	.			ديون معدومة	٢		
	.			خسائر بيع أوراق مالية	٣		
٤٨٩٣٨٦٢٢	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	أعباء وخسائر متنوعة	٤		
	.			خسائر فروق العملة	٥		
٩٠٩٩٦٦١٢٦	٤٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات سنوات سابقة	٦		
	.			خسائر رأسمالية	٧		
١٤٦٩٠	.			خسائر غير عادية	٨		
	.			ضرائب الدخل	٩		
	.			اعتماد اجمالى			
١٢٠٨٩١٩٤٣٨	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	<b>جملة مجموعة (٥)</b>			
	.			المستبعد			
١٢٠٨٩١٩٤٣٨	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	<b>صافى مجموعة (٥)</b>			
	.			# اعتماد اجمالى على مستوى التكاليف والمصروفات			
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
	٢٠٥٩٠٦٤٤٩٩	٢٠٥٩٠٦٤٤٩٩		اعتمادات مطلوب اقرارها			
١٥١٩٩٠٥٨٤٩٩	١٥١٩٩٠٥٨٤٩٩	٤٨٥٩٠٦٤٤٩٩	١٠٣٣٩٩٩٤٠٠٠	<b>صافى التكاليف والمصروفات</b>			
٢٧٣٨٩٧١٩١٦	٢٧٣٨٩٧١٩١٦	٨٦٠٩٧١٩١٦	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	<b>صافى ربح العام</b>			
.	.	.	.	الأرباح المحتجزة	١		
.	.	.	.	الاحتياطيات	١		
	.			احتياطى رأسمالى	٣		
	.			احتياطى تمويل المشروعات الاستثمارية	٤		
	.			احتياطى سداد القروض والمساهمة	٥		
	.			احتياطيات اخرى	٦		
	.			الفائض المرحل ( أرباح مرحلة )	٢		
٢٧٣٨٩٧١٩١٦	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	.	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	الأرباح الموزعة	٢		
٢٧٣٨٩٧١٩١٦	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	.	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	توزيعات المساهمين	١		
٢٧٣٨٩٧١٩١٦	١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠		١٨٧٨٠٠٠٠٠٠٠	فائض الحكومة	١		
	.			حصة الهيئة فى الأرباح	٢		
	.			اخرى	٣		
	.			توزيعات للعاملين	٢		
	.			مكافأة اعضاء مجلس الادارة	٣		
	.			توزيعات اخرى	٤		
	.			# اعتماد اجمالى			
	.			# المستبعد			
	.			تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
	٨٦٠٩٧١٩١٦	٨٦٠٩٧١٩١٦		اعتمادات مطلوب اقرارها			
١٧٩٣٨٠٣٠٤١٥	١٧٩٣٨٠٣٠٤١٥	٥٧٢٠٠٣٦٤١٥	١٢٢١٧٩٩٤٠٠٠	<b>الاجمالى</b>			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	توع	فرع
١٧٩٣٨.٣.٤١٥	١٧٩٣٨.٣.٤١٥	٥٧٢٠٠.٣٦٤١٥	١٢٢١٧٩٩٤.٠٠٠	<b>الإيرادات</b>			
١٣.٣٣٤٩٢٤٦٥	١١٨٥٣٩٩٤.٠٠٠	٢٨.٠٠٠.٠٠٠	٩.٥٣٩٩٤.٠٠٠	# إيرادات النشاط	١		
٥٣٧٣٥٤٣٧٧٣	٩٧٢٣.٠٠٠.٠٠٠	٢٨.٠٠٠.٠٠٠	٦٩٢٣.٠٠٠.٠٠٠	* اجمالى مبيعات انتاج تام	١		
٢٧٢.٣٢٥٩٢	.	.	.	* اجمالى مبيعات بضائع مشتراه	٢		
٣٣١٣٣٢٩.٦	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	* ارباح مبيعات تقسيط تخص العام	٣		
١٢٧٦٥٣٥٣٤.٠	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	* خدمات مباحة	٤		
٨٤٩٣٣٩٤٧	٥٦.٠٠٠.٠٠٠	.	٥٦.٠٠٠.٠٠٠	* إيرادات تشغيل للغير	٥		
	.	.	.	* عائد عقود تاجير تمويلي	٦		
٥٦٩٥١١٣٩.٧	١٧٩٩٩٩٤.٠٠٠	.	١٧٩٩٩٩٤.٠٠٠	* إيرادات النشاط الاخرى	٧		
	.	.	.	الإيرادات التامينية	١		
١٣٣٨١٢.٦١	٤٩٩٩٤.٠٠٠	.	٤٩٩٩٤.٠٠٠	مقابل حق الانتفاع السنوى بالاراضى المقام عليها الوحدات السكنية لى الادارية التى يتم بيعها دون بيع هذه الاراضى	٢		
	.	.	.	عائد المساهمة فى رؤوس اموال الشركات التابعة	٤		
٥٥٦١٣.١٨٤٦	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	إيرادات متنوعة اخرى	٥		
	.	.	.	# منح واعانات	٢		
	.	.	.	منح	١		
	.	.	.	اعانات	٢		
١.٤١٥٨٣٩٩٣	١٢٢٩.٠٠٠.٠٠٠	.	١٢٢٩.٠٠٠.٠٠٠	إيرادات استثمارات وفوائد	٣		
	.	.	.	إيرادات استثمارات مالية من شركات قابضة	١		
	.	.	.	إيرادات استثمارات مالية من شركات شقيقة	٢		
٩٩٢٦٣٨٤٨	٩٣١١.٠٠٠	.	٩٣١١.٠٠٠	إيرادات استثمارات مالية أخرى	٣		
	.	.	.	فوائد قروض لشركات قابضة / تابعة/ اخرى	٤		
٩٤٢٣٢.١٤٥	١١٣٥٨٩.٠٠٠	.	١١٣٥٨٩.٠٠٠	فوائد دائنة اخرى	٥		
٣٨٦٢٩٥٣٩٥٧	١٩٣٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٩٣٥.٠٠٠.٠٠٠	إيرادات و ارباح اخرى	٤		
٧٥٨٦٣٧٩.٠	.	.	.	مخصصات انتقى الغرض منها	١		
	.	.	.	ديون سبق اعدامها	٢		
	.	.	.	ارباح بيع اوراق مالية	٣		
٦٧٥٦٨٦٩٢٢	١٣٣١٢٨٩.٠٠٠	.	١٣٣١٢٨٩.٠٠٠	إيرادات و ارباح متنوعة	٤		
٣.٥٢٥٤٥١	.	.	.	ارباح فروق عملة	٥		
٢٩٩٥٢٦١٦١.٠	١٨٩٩٥٦.٠٠٠	.	١٨٩٩٥٦.٠٠٠	إيرادات سنوات سابقة	٦		
	.	.	.	ارباح رأسمالية	٧		
٨٥٦١٦١٨٤	٤١٣٧٥٥.٠٠٠	.	٤١٣٧٥٥.٠٠٠	إيرادات و ارباح غير عادية	٨		
	.	.	.	# اعتماد اجمالى			
	.	.	.	# المستبعد			
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			
	٢٩٢٠٠.٣٦٤١٥	٢٩٢٠٠.٣٦٤١٥		اعتمادات مطلوب اقرارها			
	.	.	.	خسائر العام ( عجز النشاط)			
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها			
١٧٩٣٨.٣.٤١٥	١٧٩٣٨.٣.٤١٥	٥٧٢٠٠.٣٦٤١٥	١٢٢١٧٩٩٤.٠٠٠	<b>الاجمالى</b>			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع	بند	فرع
٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	<b>الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	<b>مصادر تمويل الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة			
٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٥٦٤٧.٦١٦٤	٥٦٤٧.٦١٦٤	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	#التمويل الذاتى		١	
	.	.	.	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية		٣	
	.	.	.	* احتياطي عام		٤	
	.	.	.	* احتياطي سداد القروض والمساهمة		٥	
	.	.	.	* احتياطي ارتفاع اسعار اصول		٦	
	.	.	.	* احتياطيات اخرى		٧	
	.	.	.	* فائض مرحل		٨	
٦١.٤٨٠.٥٨	٥٥٠٠٠٠٠٠	.	٥٥٠٠٠٠٠٠	*الاهلاك والاستهلاك		٩	
.	٢٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٢٥٠٠٠٠٠٠٠	*مخصصات بخلاف الاهلاك		١٠	
٦٧٥٤٥	.	.	.	*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة		١١	
٣٥.٣٥٩.٥٦١	٢٧٢٥٦.٠٠٠٠	٣.٦.٠٠٠٠٠	٢٦٩٥.٠٠٠٠٠	*موارد اخرى للتمويل الذاتى		١٢	
	٥٣٤١٠.٦١٦٤	٥٣٤١٠.٦١٦٤	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
.	.	.	.	#إيرادات تحويلية رأسمالية		٢	
	.	.	.	المحصل من اقساط القروض		١	
.	.	.	.	*معونات ومنح رأسمالية		٢	
	.	.	.	محلية		١	
	.	.	.	خارجية		٢	
.	.	.	.	مساهمة		٣	
	.	.	.	مساهمة من الخزانة العامة		١	
	.	.	.	مساهمة من جهات اخرى		٢	
	.	.	.	*النقص فى المخزون السلى		٤	
	.	.	.	*نقص افراض طويل الاجل		٥	
	.	.	.	*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية		٦	
	.	.	.	*نقص المدنين والارصدة المدينة والنقدية		٧	
	.	.	.	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة		٨	
	.	.	.	*بنوك دائنة		٩	
	.	.	.	*النقص فى العجز المرحل		١٠	
	.	.	.	ايرادات تحويلية رأسمالية اخرى		١١	
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
.	.	.	.	#القروض طويلة الاجل			
.	.	.	.	*قروض محلية		١	
	.	.	.	من الخزانة العامة		١	
	.	.	.	من بنك الاستثمار القومى		٢	
	.	.	.	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة		٣	
	.	.	.	من مصادر اخرى		٤	
.	.	.	.	*قروض خارجية		٢	
	.	.	.	من جهات ومنظمات اجنبية		١	
	.	.	.	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة		٢	
.	.	.	.	*تسهيلات ائتمانية		٣	
	.	.	.	محلية		١	
	.	.	.	خارجية		٢	
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع بند	فرع
٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٢٢٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	<b>التحويلات الرأسمالية</b>		
.	.	.	.	#الإقراض	١	
.	.	.	.	* لجهات محلية	١	
.	.	.	.	لبنك الاستثمار القومى		١
.	.	.	.	لجهات اخرى محلية		٢
.	.	.	.	* لجهات اجنبية		٢
٥٩٢١١.١١	٥٢٢٣٨٥٤.٠٠٠	.	٥٢٢٣٨٥٤.٠٠٠	#سداد القروض	٢	
٤٤١٤٤٨٨٥	٥٢١.٧٩٩.٠٠٠	.	٥٢١.٧٩٩.٠٠٠	*محلية	١	
١٩٤٥٩١٨٧	٦٧٢٦٤.٠٠٠	.	٦٧٢٦٤.٠٠٠	* لبنك الاستثمار القومى		١
.	.	.	.	* للخزانة العامة		٢
.	.	.	.	* للبنوك		٣
٢٤٦٨٥٦٩٨	٥١٤٣٥٣٥.٠٠٠	.	٥١٤٣٥٣٥.٠٠٠	* لجهات اخرى		٤
١٥.٦٦١٢٦	١٣.٥٥.٠٠٠	.	١٣.٥٥.٠٠٠	*خارجية	٢	
.	.	.	.	* لجهات اجنبية		١
١٥.٦٦١٢٦	١٣.٥٥.٠٠٠	.	١٣.٥٥.٠٠٠	* لجهات محلية		٢
٤٢.٩٥٣٤٣٥	.	.	.	#استثمارات طويلة الاجل	٣	
٢٤٥٤٥٨٧٥٧	.	.	.	الاستثمارات العقارية	١	
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات تابعة	٢	
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات شقيقة	٣	
١٧٥٤٩٤٦٧٨	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات اخرى	٤	
.	.	.	.	استثمارات فى سندات	٥	
.	.	.	.	استثمارات فى وثائق استثمار	٦	
.	.	.	.	استثمارات اخرى	٧	
٢٧٢٢٣٥٣٥٧٣	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	.	١٧٥.٠٠٠.٠٠٠	<b>التغيرات فى الارصدة</b>	٤	
٥١٨٤.٥٦٣١٨	٦.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	٦.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	*الزيادة فى المخزون السلعى	١	
١٦٣٩٤.٤٣٩٨٢	٧.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	٧.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	*زيادة المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٢	
٥٦٤٤٢٥٣٢٧٣	٤٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	٤٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	*نقص الدائنين والارصدة الدائنة	٣	
.	.	.	.	# تحويلات رأسمالية اخرى	٥	
.	.	.	.	# خسائر العام ( عجز النشاط) المرحل	٦	
٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيــــــــان	نوع بند	فرع
٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٢٢٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	<b>التحويلات الراسمالية</b>		
٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٢٧٧.٢٥١٨.١٩	٤٩٧٨٦٦٤.١٩	٢٢٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	<b>مصادر تمويل التحويلات الراسمالية</b>		
٢٧٦٨٩٨٨٤.٢٣	٢٧٦٨٩٨٨٤.٢٣	٤٩٦٦.٣٠٠٢٣	٢٢٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	الإيرادات الراسمالية المتنوعة		
٢٥٥٢٤٩.٤١	٢٥٥٢٤٩.٤١	٢٥٥٢٤٩.٤١	.	#التمويل الذاتى	١	
.	.	.	.	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	٣	
.	.	.	.	* احتياطي عام	٤	
.	.	.	.	*احتياطي سداد القروض والمساهمة	٥	
.	.	.	.	*احتياطي ارتفاع اسعار اصول	٦	
.	.	.	.	*احتياطيات اخرى	٧	
.	.	.	.	*فائض مرحل	٨	
.	.	.	.	*الاهلاك والاستهلاك	٩	
٢٥٠.٠٠٠.٠٠٠	.	.	.	*مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠	
٥٢٤٩.٤١	.	.	.	*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١١	
.	.	.	.	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١٢	
	٢٥٥٢٤٩.٤١	٢٥٥٢٤٩.٤١		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		
٢٧٤٣٤٦٣٤٩٨٢	٢٧٤٣٤٦٣٤٩٨٢	٤٧١.٧٨.٩٨٢	٢٢٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	##إيرادات تحويلية راسمالية	٢	
١٤٨٨٨١٦٨٧٥	.	.	.	المحصل من اقساط القروض	١	
.	.	.	.	*معونات ومنح راسمالية	٢	
.	.	.	.	محلية	١	
.	.	.	.	خارجية	٢	
.	.	.	.	مساهمة	٣	
.	.	.	.	مساهمة من الخزانة العامة	١	
.	.	.	.	مساهمة من جهات اخرى	٢	
٣٤٨٨٦٤.٥٧	.	.	.	*النقص فى المخزون السلعى	٤	
.	.	.	.	*نقص اقراض طويل الاجل	٥	
١١٤٤٨٢٨٤٢	.	.	.	*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	٦	
٩٤٧.٢.٩٥٤٢	١٣٧٢٣٨٥٤.٠٠٠		١٣٧٢٣٨٥٤.٠٠٠	*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٧	
١٦.١٢٢٦١٦٦٦	٩.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠		٩.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٨	
.	.	.	.	*بنوك دائنة	٩	
.	.	.	.	*النقص فى العجز المرحل	١٠	
.	.	.	.	ايرادات تحويلية راسمالية اخرى	١١	
	٤٧١.٧٨.٩٨٢	٤٧١.٧٨.٩٨٢		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		
١٢٦٣٣٩٩٦	١٢٦٣٣٩٩٦	١٢٦٣٣٩٩٦	.	#القروض طويلة الاجل		
١٢٦٣٣٩٩٦	.	.	.	*قروض محلية	١	
.	.	.	.	من الخزانة العامة	١	
١٢٦٣٣٩٩٦	.	.	.	من بنك الاستثمار القومى	٢	
.	.	.	.	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	٣	
.	.	.	.	من مصادر اخرى	٤	
.	.	.	.	*قروض خارجية	٢	
.	.	.	.	من جهات ومنظمات اجنبية	١	
.	.	.	.	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة	٢	
.	.	.	.	*تسهيلات ائتمانية	٣	
.	.	.	.	محلية	١	
.	.	.	.	خارجية	٢	
	١٢٦٣٣٩٩٦	١٢٦٣٣٩٩٦		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		