

- قانون ربط حساب ختامي موازنة الهيئة

- قائمة المركز المالي للهيئة

- قائمة الدخل للهيئة

- الحساب الختامي للهيئة

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

بعد الإطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣،

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/٢٠،

وعلى القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٧٣ بشأن الموازنة العامة للدولة والقوانين

المعدلة له ،

وعلى القانون رقم ١٠٦ لسنة ٢٠١٠ بربط موازنة الهيئة العامة لتعاونيات

البناء والإسكان للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١،

قرر

المرسوم بقانون الآتى نصه ، وقد اصدرناه

(المادة الاولى)

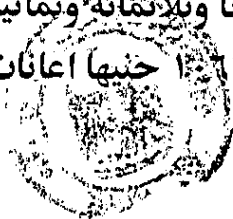
تربط جملة حساب ختامى موازنة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان  
للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٩١٥٨٢٣٤١٨ جنيها (فقط وقدره تسعمائة  
وخمسة عشر مليوناً وثمانمائة وثلاثة وعشرون ألفاً وأربعمائة وثمانية عشر  
جنيهاً لاغير).

(المادة الثانية)

تربط التكاليف والمصروفات للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١ بمبلغ  
٢٩٦٣٢٥٣٦٢ جنيهاً (فقط وقدره مائتان وستة وتسعون مليوناً وثلاثمائة وخمسة  
وعشرون ألفاً وثلاثمائة وإثنان وستون جنيهاً لاغير) موزعة كالاتى :  
- أجور بمبلغ ٣٣٠٧٠١٨٧ جنيهاً .  
- باقى التكاليف والمصروفات بمبلغ ٢٦٣٢٥٥١٧٥ جنيهاً .

(المادة الثالثة)

تربط الإيرادات للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١ بمبلغ ٢٩٧٣٤٨٠٤٥ جنيهاً  
(فقط وقدره مائتان وسبعة وتسعون مليوناً وثلاثمائة وثمانية وأربعون ألفاً وخمسة  
وأربعون جنيهاً لاغير) منها مبلغ ١٠٢٠٨٣٧٥ جنيهاً إعانات.



## ( المادة الرابعة )

يربط صافى ربح العام للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ١٠٢٢٦٨٣ جنيها ( فقط وقدره مليون وإثنان وعشرون الفا وستمائة وثلاثة وثمانون جنيها لاغير ) كله فائض حكومة.

## ( المادة الخامسة )

تربط الاستخدامات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٦١٨٤٧٥٣٧٣ جنيها ( فقط وقدره ستمائة وثمانية عشر مليوناً وأربعمائة وخمسة وسبعون الفا وثلاثمائة وثلاثة وسبعون جنيها لاغير ) موزعة كالتالى :  
 . استخدامات استثمارية بمبلغ ٤١٧٩٨٣ جنيها .  
 . تحويلات رأسمالية بمبلغ ٦١٨٠٥٧٣٩٠ جنيها .

## ( المادة السادسة )

تربط الايرادات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٦١٨٤٧٥٣٧٣ جنيها ( فقط وقدره ستمائة وثمانية عشر مليوناً وأربعمائة وخمسة وسبعون الفا وثلاثمائة وثلاثة وسبعون جنيها لاغير ) موزعة كالتالى :  
 . ايرادات رأسمالية متنوعة بمبلغ ٥٩٦٢٤٦٠٤٨ جنيها .  
 . قروض وتسهيلات ائتمانية بمبلغ ٢٢٢٢٩٣٢٥ جنيها كلها قروض محلية من بنك الاستثمار القومى .

## ( المادة السابعة )

ينشر هذا المرسوم بقانون فى الجريدة الرسمية ، وتكون له قوة القانون .  
 ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

المشير / حسين طنطاوى

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

صدر بالقاهرة فى ٣ صفر سنة ١٤٣٣ هـ

الموافق ٢٨ ديسمبر سنة ٢٠١١ م

صورة مرسله إلى السيد /



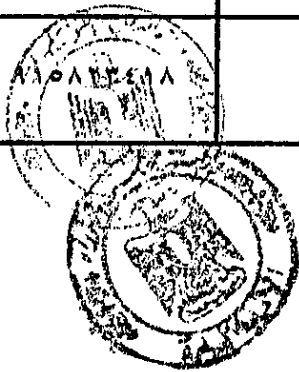
أمين عام مجلس الوزراء

( دكتور / سامى سعد زغلول )

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان  
عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

ختامى ٢٠١١/٢٠١٠	الإيرادات	ختامى ٢٠١١/٢٠١٠	التكاليف والمصروفات
٥١٤٥٠٧٠	مج (١) إيرادات النشاط	٤٧٦٨٦٤	مج (١) خامات ومواد ووقود وقطع غيار
١٠٦٢٠٨٣٧٥	مج (٢) منح واعانات	٣٢٠٧٠١٨٧	مج (٢) اجور
١٥٢٩٩٨١٦٥	مج (٣) إيرادات استثمارات وفوائد	٢٦٢٠١٤٩٣٢	مج (٣) المصروفات
٣٢٩٩٦٤٣٥	مج (٤) إيرادات واريح اخرى	٧٩٢٩٧٤	مج (٥) اعباء وخسائر
٢٩٧٣٤٨٠٤٥	جملة الإيرادات	٧٩٦٣٢٥٢٩٢	جملة التكاليف والمصروفات
		١٠٢٢٦٨٣	صافى ربح العام فائض حكومة
٢٩٧٣٤٨٠٤٥	جملة ختامى الموازنة الجارية	٢٩٧٣٤٨٠٤٥	جملة ختامى الموازنة الجارية
٥٩٦٢٤٦٠٤٨	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة	٤١٧٩٨٣	الاستخدامات الاستثمارية
٢٢٢٢٩٣٢٥	القروض والتسهيلات الائتمانية	٦١٨٠٥٧٣٩٠	التحويلات الرأسمالية
٦١٨٤٧٥٣٧٣	جملة الإيرادات الرأسمالية	٦١٨٤٧٥٣٧٣	جملة الاستخدامات الرأسمالية
٩١٥٨٢٣٤١٨	الاجمالي	٩١٥٨٢٣٤١٨	الإجمالى



قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١١  
قطاع الإسكان والتشييد / الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

المبالغ بالجنية

البيان	الرصيد في ٢٠١١/٦/٣٠	الرصيد في ٢٠١٠/٦/٣٠	التغير	نسبة التطور %
اصول ثابتة				
الاصول الثابتة	١٨٠.٢٦٧.٠٠	١٧٦٣٥٤٨٦	٣٩١٢١٤	٢
(-) مخصص اهلاك	٨٥.١٣٩٩	٨١٨٩.٠٤٢	٣١٢٣٥٧	٤
صافي الاصول الثابتة	٩٥٢٥٣.٠١	٩٤٤٦٤٤٤٤	٧٨٨٥٧	١
مشروعات تحت التنفيذ	٦٣١٢٢	٣٦٣٥٤	٢٦٧٦٨	٧٤
استثمارات طويلة الأجل	١٨٧٦٤	١٨٧٦٤	.	.
قروض مدينة طويلة الاجل	٢٤٨٨.٠٦٥٥٩	٢٧٢٨٥.٧٣٧٤	٢٤٠.٥٠٠.٨١٥-	٩-
أصول غير ملموسة (بالصافي)	.	.	.	.
جملة الاصول طويلة الاجل(١)	٢٤٩٧٦١٣٧٤٦	٢٧٣٨٠.٨٩٣٦	٢٤٠.٣٩٥١٩٠-	٩-
المخزون	٢٩٦٥١٩	١٤١٥٦٧	١٥٤٩٥٢	١٠٩
حسابات عملاء وأوراق قبض (خصم المخصص)	١١٢١٨٣٥٣٣	٨٦٩.٩٧٢٣٤	٧٥٦٩١٣٧.١-	٨٧-
حسابات مدينة مختلفة	١١٥٤٤٦٩٩٣.	٢٥٠.٥٧٩٤٦	٩٠.٤٤١١٩٨٤	٣٦٢
استثمارات مالية متداولة	.	.	.	.
نقدية بالبنوك والصندوق	٨٣٣٤٦٢٦	١٣٤٢٩٣٧٦	٥٠.٩٤٧٥٠-	٣٨-
جملة الاصول المتداولة (أ)	١٢٧٥٢٨٤٦٠.٨	١١٣٢٧٢٦١٢٣	١٤٢٥٥٨٤٨٥	١٣
مخصصات بخلاف الاهلاك	٧٩٧٧٤٥٨	٨٤٢٦٣٦٩	٤٤٨٩١١-	٥-
بنوك دائنة	.	.	.	.
موردون وأوراق دفع	١٤٦٥٤٦	١٥٨٣٧٧	١١٨٣١-	٧-
حسابات دائنة مختلفة	١٠.٤٠٧٩٤٦٩٦	٩٤٣٧٩٢٧٧١	٩٧٠.١٩٢٥	١٠
جملة الإلتزامات المتداولة (ب)	١٠.٤٨٩١٨٧.٠٠	٩٥٢٣٧٧٥١٧	٩٦٥٤١١٨٣	١٠
رأس المال العامل (أ-ب)(٢)	٢٢٦٣٦٥٩٠.٨	١٨.٣٤٨٦.٦	٤٦.١٧٣.٠٢	٢٦
إجمالي الاستثمار (٢+١) ويتم تمويله على النحو التالي	٢٧٢٣٩٧٩٦٥٤	٢٩١٨٣٥٧٥٤٢	١٩٤٣٧٧٨٨٨-	٧-
رأس المال المدفوع	٦٩٤٨٥٦٨	٦٩٤٨٥٦٨	.	.
إحتياطيات	٢٣٣٢٩٧٥	٢٣٣٢٩٧٥	.	.
ارباح ( خسائر) مرحلة	.	.	.	.
صافي ربح ( خسارة العام )	.	.	.	.
أسهم الخزانة	.	.	.	.
التزامات طويلة الاجل	٢٧١٤٦٩٨١١١	٢٩.٩٠٧٥٩٩٩	١٩٤٣٧٧٨٨٨-	٧-
إجمالي تمويل الاستثمار	٢٧٢٣٩٧٩٦٥٤	٢٩١٨٣٥٧٥٤٢	١٩٤٣٧٧٨٨٨-	٧-

قائمة الدخل عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠  
قطاع الإسكان والتشييد / الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

المبالغ بالجنيه

البيان	فعلى ٢٠١١/٢٠١٠
ايرادات النشاط	٥١٤٥٠٧٠
<u>يخصم:</u> خامات ومواد ووقود وقطع غيار الأجور مشتريات بغرض البيع	٤٧٦٨٦٤ ٣٣٠٧٠١٨٧ ٠
جملة تكلفة النشاط الجارى	٣٣٥٤٧٠٥١
ربح ( خسارة ) النشاط الجارى	٢٨٤٠١٩٨١-
<u>يضاف:</u> إيرادات وإستثمارات وفوائد إيرادات وأرباح أخرى	١٥٢٩٩٨١٦٥ ٣٢٩٩٦٤٣٥
<u>يخصم:</u> المصروفات الأعباء والخسائر	٢٣٨٧٧٨٩ ٧٦٣٦٧٩
اجمالى الربح	١٥٤٤٤١١٥١
منح وإعانات	١٠٦٢٠٨٣٧٥
اجمالى الربح بعد الاعانات	٢٦٠٦٤٩٥٢٦
الاهلاك	٣١٢٣٥٨
صافى الربح قبل الفوائد والضرائب	٢٦٠٣٣٧١٦٨
الفوائد	٢٥٩٣١٤٤٨٥
صافى الربح قبل الضرائب	١٠٢٢٦٨٣
الضرائب	٠
صافى الربح بعد الضرائب	١٠٢٢٦٨٣

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	رقم	بند	نوع	فرع
				<b>التكاليف والمصروفات</b>				
				# خامات ومواد ووقود وقطع غيار	١			
		٠		خامات ومدخلات إنتاج	١			
١٣٩٠٣١	٢٨٠٠٠٠		٢٨٠٠٠٠	وقود وزيوت	٢			
١٤٤٦٠٢	٢٦٠٠٠٠		٢٦٠٠٠٠	قطع غيار ومهمات	٣			
	٠			مواد تعبئة وتغليف	٤			
٦٦٥٣٩	١٣٠٠٠٠		١٣٠٠٠٠	كهرباء ومياه	٥			
١٢٦٦٩٢	١٣٠٠٠٠		١٣٠٠٠٠	ادوات كتابية	٦			
	٠			اعتماد اجمالى				
٤٧٦٨٦٤	٨٠٠٠٠٠	٠	٨٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (١)				
	٠			المستبعد				
٤٧٦٨٦٤	٨٠٠٠٠٠	٠	٨٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (١)				
				<b>الاجور</b>	٢			
٢٨٨٠٦٩٤١	٢٩٣٣١٦٩٢	٤٠١٩٦٩٢	٢٥٣١٢٠٠٠	# اجور نقدية	١			
٥١٠٨٤٣٣	٦١٣١٦٩٢	١٩٦٩٢	٦١١٢٠٠٠	*الوظائف الدائمة	١			
١٧٤٩١١٦	١٣٠٠٠٠٠		١٣٠٠٠٠٠	*المكافآت الشاملة	٢			
٢٨٤٩٨٣	٣٥٠٠٠٠		٣٥٠٠٠٠	*تكاليف المعارين وتحمل الهيئة / الشركة بمرتباتهم	٣			
	٠			*تكاليف الأجازات الدراسية والمنح التدريبية	٤			
١٨٢٣٩٣٦٢	١٧٩٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	١٣٩٠٠٠٠٠	*المكافآت	٥			
١٥٨٧١٧	١٥٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠	*الرواتب والبدلات	٦			
٣٢٦٦٦٣٣٠	٣٥٠٠٠٠٠		٣٥٠٠٠٠٠	*مزاي نقدية	٧			
١٦٦٨٦٩٠	١١٠٠٠٠٠	٠	١١٠٠٠٠٠	# مزاي عينية	٢			
	٠			*تكلفة اغذية تصرف للعاملين	١			
	٢٠٠٠٠		٢٠٠٠٠	*تكلفة ملابس تصرف للعاملين	٢			
١٥٩٣٣٤٠	١٠٥٠٠٠٠		١٠٥٠٠٠٠	*تكلفة العلاج الطبى للعاملين	٣			
٧٥٣٥٠	٣٠٠٠٠		٣٠٠٠٠	*تكلفة خدمات ثقافية واجتماعية ورياضية للعاملين	٤			
	٠			*مزاي عينية اخرى للعاملين	٥			
٢٥٩٤٥٥٦	٢٧٢٣٥٥١	٣٥٥١	٢٧٢٠٠٠٠	# تامينات اجتماعية	٣			
٢٣٣٨٧٨٦	٢٣٠٣٥٥١	٣٥٥١	٢٣٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى تأمين الشيخوخة	١			
	٠			*حصة الهيئة فى التأمين ضد المرض	٢			
١٥٤١٤٣	٢٧٠٠٠٠		٢٧٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى تأمين اصابات العمل	٣			
	٠			*حصة الهيئة فى تأمين البطالة	٤			
١٠١٦٢٧	١٥٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى اشتراكات نظام المكافآت	٥			
	٠			*حصة الهيئة فى اشتراكات المدة السابقة	٦			
	٠			*تكاليف مساهمة الهيئة فى التأمين على المعاملات فى اجازة رعاية اطفالين	٧			
	٣٤٤٧٥٧	٢٣٢٤٣-	٣٦٨٠٠٠	اعتماد اجمالى				
٣٣٠٧٠١٨٧	٣٣٥٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٢٩٥٠٠٠٠٠	جملة الاجور				
	٠			المستبعد				
٣٣٠٧٠١٨٧	٣٣٥٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٢٩٥٠٠٠٠٠	صافى الاجور				

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيــــــــــــــــان	سيرة	بند	نوع	فرع
				<b>المصروفات</b>	٣			
٢٣٤٠٤٢٨	٢٨٦٠٠٠٠	.	٢٨٦٠٠٠٠	# خدمات مشتراة		١		
٥٢٧٣٨٩	١٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠	مصروفات صيانة		١		
	.			مصروفات تشغيل لدى الغير ومقاولى الباطن		٢		
	٥٠٠٠		٥٠٠٠	مصروفات ابحاث وتجارب		٣		
٢١٣٤٨٥	٢٢٠٠٠٠		٢٢٠٠٠٠	مصروفات دعائية واعلان ونشر وطبع وعلاقات عامة واستقبال		٤		
٥٤٢٨٤٥	٥٩٢٠٠٠	٣٠٠٠٠٠-	٦٢٢٠٠٠	مصروفات نقل وانتقالات واتصالات		٥		
٣٣٣٦٦٩	٣٥٠٠٠٠		٣٥٠٠٠٠	ايجار اصول ثابتة ( بخلاف العقارات)		٦		
٢٣٥٦٤١	٢٣٣٠٠٠		٢٣٣٠٠٠	خدمات الجهات الحكومية والمؤسسات		٧		
٤٨٧٣٩٩	٤٦٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	٤٣٠٠٠٠	مصروفات خدمية اخرى		٨		
٣١٢٣٥٨	٤٥٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠	# الإهلاك والاستهلاك		٢		
٢٥٩٣١٤٤٨٥	٢٦٢٦٦٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠-	٢٦٦٦٦٠٠٠	# فوائد		٣		
٢٥٩٣١٤٤٨٥	٢٦٢٦٦٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠-	٢٦٦٦٦٠٠٠	فوائد محلية		١		
١٦٦٩٥٤١١	٢٠٠٠٤٠٠٠		٢٠٠٠٤٠٠٠	لبنك الاستثمار القومى		١		
	.			للخزانه العامة		٢		
٢٤٢٦١٩٠٧٤	٢٤٢٦٥٦٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠-	٢٤٦٦٥٦٠٠٠	للبنوك		٣		
	.			لجهات أخرى		٤		
	.			فوائد خارجية		٢		
٢٧٧٨١	٥٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠	# ايجار عقارات ( أراضى ومبانى )		٤		
	.			# ضرائب عقارية		٥		
١٩٥٨٠	٢٠٠٠٠٠	.	٢٠٠٠٠٠	# ضرائب ورسوم		٦		
١٩٥٨٠	٢٠٠٠٠٠		٢٠٠٠٠٠	ضرائب ورسوم مباشرة		١		
	.			ضرائب ورسوم غير مباشرة على النشاط		٢		
.	.	.	.	رسوم		٣		
	.			حصيلة الخزانه		١		
	.			إتاوات		٢		
	.			رسوم عبور سوميد		٣		
	.			رسوم عبور الموانى والمنائر		٤		
	.			اخرى		٥		
	.			# هدايا وعينات		٧		
	.			#تالف إنتاج تام/ بضائع مشتراه ( فى مرحلة البيع )		٨		
	.			# مصروفات تأمينية		٩		
	.			اعتماد اجمالى				
٢٦٢٠١٤٦٣٢	٢٦٦٠٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠-	٢٧٠٠٤٠٠٠٠	جملة مجموعة (٣)				
	.			المستبعد				
٢٦٢٠١٤٦٣٢	٢٦٦٠٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠-	٢٧٠٠٤٠٠٠٠	صافى مجموعة (٣)				
				مشتريات بضائع بغرض البيع	٤			
	.			مشتريات محلية		١		
	.			مشتريات خارجية		٢		
	.			اعتماد اجمالى				
.	.	.	.	جملة مجموعة (٤)				
	.			المستبعد				
.	.	.	.	صافى مجموعة (٤)				



الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	نوع	فرع
				<b>أعباء وخسائر</b>	٥		
				مخصصات ( مخصصات بخلاف الإهلاك)	١		
				ديون معدومة	٢		
				خسائر بيع أوراق مالية	٣		
٥٥	١٠٠٠٠		١٠٠٠٠	أعباء وخسائر متنوعة	٤		
				خسائر فروق العملة	٥		
٧٦٣٦٢٤	١٥٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠	مصروفات سنوات سابقة	٦		
				خسائر راسمالية	٧		
				خسائر غير عادية	٨		
	٢٣٠٠٠٠٠		٢٣٠٠٠٠٠	ضرائب الدخل	٩		
				اعتماد اجمالى			
٧٦٣٦٧٩	٢٤٦٠٠٠٠		٢٤٦٠٠٠٠	<b>جملة مجموعة (٥)</b>			
				المستبعد			
٧٦٣٦٧٩	٢٤٦٠٠٠٠		٢٤٦٠٠٠٠	<b>صافى مجموعة (٥)</b>			
				#اعتماد اجمالى على مستوى التكاليف والمصروفات			
٢٩٦٣٢٥٣٦٢	٣٠٢٨٠٠٠٠٠		٣٠٢٨٠٠٠٠٠	<b>جملة التكاليف والمصروفات</b>			
				المستبعد على مستوى التكاليف والمصروفات			
				تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
				اعتمادات مطلوب اقرارها			
٢٩٦٣٢٥٣٦٢	٣٠٢٨٠٠٠٠٠		٣٠٢٨٠٠٠٠٠	<b>صافى التكاليف والمصروفات</b>			
١٠٢٢٦٨٣	٩٢٠٠٠٠٠		٩٢٠٠٠٠٠	<b>صافى ربح العام</b>			
				الأرباح المحتجزة	١		
				الاحتياطيات	١		
				احتياطى راسمالي		٣	
				احتياطى تمويل المشروعات الاستثمارية		٤	
				احتياطى سداد القروض والمساهمة		٥	
				احتياطيات اخرى		٦	
				الفائض المرحل ( أرباح مرحلة )		٢	
١٠٢٢٦٨٣	٩٢٠٠٠٠٠		٩٢٠٠٠٠٠	الأرباح الموزعة	٢		
١٠٢٢٦٨٣	٩٢٠٠٠٠٠		٩٢٠٠٠٠٠	توزيعات المساهمين	١		
١٠٢٢٦٨٣	٩٢٠٠٠٠٠		٩٢٠٠٠٠٠	فائض الحكومة		١	
				حصة الهيئة فى الارباح		٢	
				اخرى		٣	
				توزيعات للعاملين		٢	
				مكافاة اعضاء مجلس الادارة		٣	
				توزيعات اخرى		٤	
				#اعتماد اجمالى			
				# المستبعد			
				تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
				اعتمادات مطلوب اقرارها			
٢٩٧٣٤٨٠٤٥	٣١٢٠٠٠٠٠٠		٣١٢٠٠٠٠٠٠	<b>الاجمالى</b>			

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	نوع	فرع
٢٩٧٣٤٨٠٤٥	٣١٢٠٠٠٠٠٠	.	٣١٢٠٠٠٠٠٠	<b>الإيرادات</b>			
٥١٤٥٠٧٠	١٢٠٠٠٠٠٠	.	١٢٠٠٠٠٠٠	# إيرادات النشاط	١		
	.			* اجمالى مبيعات انتاج تام	١		
	.			* اجمالى مبيعات بضائع مشتراه	٢		
	.			* ارباح مبيعات تقسيط تخص العام	٣		
	.			* خدمات مباعه	٤		
	.			* إيرادات تشغيل للغير	٥		
	.			* عائد عقود تاجير تمويلى	٦		
٥١٤٥٠٧٠	١٢٠٠٠٠٠٠	.	١٢٠٠٠٠٠٠	* إيرادات النشاط الأخرى	٧		
	.			الإيرادات التامينية		١	
	.			فوائد قطاع التوفير بالهيئة القومية للبريد		٣	
	.			عائد المساهمة فى رؤوس اموال الشركات التابعة		٤	
٥١٤٥٠٧٠	١٢٠٠٠٠٠٠		١٢٠٠٠٠٠٠	إيرادات متنوعة اخرى		٥	
١٠٦٢٠٨٣٧٥	١١١٠٠٠٠٠٠	.	١١١٠٠٠٠٠٠	# منح واعانات	٢		
	.			منح		١	
١٠٦٢٠٨٣٧٥	١١١٠٠٠٠٠٠		١١١٠٠٠٠٠٠	اعانات		٢	
١٥٢٩٩٨١٦٥	١٥٩٠٠٠٠٠٠	.	١٥٩٠٠٠٠٠٠	إيرادات استثمارات وفوائد	٣		
	.			إيرادات استثمارات مالية من شركات قابضة		١	
	.			إيرادات استثمارات مالية من شركات شقيقة		٢	
	.			إيرادات استثمارات مالية أخرى		٣	
	.			فوائد قروض لشركات قابضة / تابعة/ اخرى		٤	
١٥٢٩٩٨١٦٥	١٥٩٠٠٠٠٠٠		١٥٩٠٠٠٠٠٠	فوائد دائنة اخرى		٥	
٣٢٩٩٦٤٣٥	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	إيرادات وارباح اخرى	٤		
	.			مخصصات انتفى الغرض منها		١	
	.			ديون سبق اعدامها		٢	
	.			ارباح بيع اوراق مالية		٣	
٣٢٩٩٦٤٣٥	٢٩٠٠٠٠٠٠٠		٢٩٠٠٠٠٠٠٠	إيرادات وارباح متنوعة		٤	
	.			أرباح فروق عملة		٥	
	١٠٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠٠	إيرادات سنوات سابقة		٦	
	.			ارباح رأسمالية		٧	
	.			إيرادات وارباح غير عادية		٨	
	.			# اعتماد اجمالى			
	.			# المستبعد			
	.			تعديلات ربط طبقا للتأشيريات العامة			
	.			اعتمادات مطلوب اقرارها			
	.			خسائر العام ( عجز النشاط)			
	.			اعتمادات مطلوب اقرارها			
٢٩٧٣٤٨٠٤٥	٣١٢٠٠٠٠٠٠	.	٣١٢٠٠٠٠٠٠	<b>الإجمالى</b>			

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيــــــــــــــــان	بند	نوع	فرع
٤١٧٩٨٣	١٢٥٠٠٠٠		١٢٥٠٠٠٠	<b>الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٤١٧٩٨٣	١٢٥٠٠٠٠	.	١٢٥٠٠٠٠	<b>مصادر تمويل الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٣١٢٣٥٨	٧٥٠٠٠٠	.	٧٥٠٠٠٠	الايادات الرأسمالية المتنوعة			
٣١٢٣٥٨	٧٥٠٠٠٠	.	٧٥٠٠٠٠	#التمويل الذاتى	١		
	.	.		* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	٣		
	.	.		* احتياطي عام	٤		
	.	.		*احتياطي سداد القروض والمساهمة	٥		
	.	.		*احتياطي ارتفاع اسعار اصول	٦		
	.	.		*احتياطيات اخرى	٧		
	.	.		*فائض مرحل	٨		
٣١٢٣٥٨	٤٥٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠	*الاهلاك والاستهلاك	٩		
	.	.		*مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠		
	.	.		*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١١		
	٣٠٠٠٠٠		٣٠٠٠٠٠	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١٢		
	.	.		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
.	.	.	.	#ايرادات تحويلية رأسمالية	٢		
	.	.		المحصل من اقساط القروض	١		
	.	.		*معونات ومنح رأسمالية	٢		
	.	.		محلية	١		
	.	.		خارجية	٢		
	.	.		مساهمة	٣		
	.	.		مساهمة من الخزانة العامة	١		
	.	.		مساهمة من جهات اخرى	٢		
	.	.		*النقص فى المخزون السلقى	٤		
	.	.		*نقص اقراض طويل الاجل	٥		
	.	.		*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	٦		
	.	.		*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٧		
	.	.		*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٨		
	.	.		*بنوك دائنة	٩		
	.	.		*النقص فى العجز المرحل	١٠		
	.	.		ايرادات تحويلية رأسمالية اخرى	١١		
	.	.		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
١٠٥٦٢٥	٥٠٠٠٠٠	.	٥٠٠٠٠٠	#القروض طويلة الاجل			
١٠٥٦٢٥	٥٠٠٠٠٠	.	٥٠٠٠٠٠	*قروض محلية	١		
	.	.		من الخزانة العامة	١		
١٠٥٦٢٥	٥٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠	من بنك الاستثمار القومى	٢		
	.	.		من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	٣		
	.	.		من مصادر اخرى	٤		
.	.	.	.	*قروض خارجية	٢		
	.	.		من جهات ومنظمات اجنبية	١		
	.	.		قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة	٢		
.	.	.	.	*تسهيلات ائتمانية	٣		
	.	.		محلية	١		
	.	.		خارجية	٢		
	.	.		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	سنة	بند	نوع	فرع
٦١٨.٥٧٣٩٠	٦١٨.٥٧٣٩٠	١٩٧١١٧٣٩٠	٤٢.٩٤٠.٠٠٠	<b>التحويلات الرأسمالية</b>				
٢٢١٢٣٧٠٠	١٣٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣٠.٠٠٠.٠٠٠	#الإقراض	١			
٢٢١٢٣٧٠٠	١٣٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣٠.٠٠٠.٠٠٠	* لجهات محلية		١		
٢٢١٢٣٧٠٠	.	.		لبنك الاستثمار القومى			١	
	١٣٠.٠٠٠.٠٠٠		١٣٠.٠٠٠.٠٠٠	لجهات اخرى محلية			٢	
	.	.		* لجهات اجنبية		٢		
٢٢٨٤٣٧٨٦١	٢١٢٩٤.٠٠٠	.	٢١٢٩٤.٠٠٠	#سداد القروض	٢			
٢٢٨٤٣٧٨٦١	٢١٢٩٤.٠٠٠	.	٢١٢٩٤.٠٠٠	* محلية		١		
٤٧٣٣٨٦٥	٥١٦٧.٠٠٠		٥١٦٧.٠٠٠	* لبنك الاستثمار القومى			١	
	.	.		* للخزانة العامة			٢	
٢٢٣٧.٣٩٩٦	٢.٧٧٧٣.٠٠٠		٢.٧٧٧٣.٠٠٠	* للبنوك			٣	
	.	.		* لجهات اخرى			٤	
	.	.	.	* خارجية		٢		
	.	.		* لجهات اجنبية			١	
	.	.		* لجهات محلية			٢	
.	.	.	.	#الاستثمارات طويلة الاجل	٣			
	.	.		الاستثمارات العقارية		١		
	.	.		استثمارات فى اسهم فى شركات تابعة		٢		
	.	.		استثمارات فى اسهم فى شركات شقيقة		٣		
	.	.		استثمارات فى اسهم فى شركات اخرى		٤		
	.	.		استثمارات فى سندات		٥		
	.	.		استثمارات فى وثائق استثمار		٦		
	.	.		استثمارات اخرى		٧		
٣٦٧٤٩٥٨٢٩	٧٨.٠٠٠.٠٠٠	.	٧٨.٠٠٠.٠٠٠	<b>التغيرات فى الارصدة</b>	٤			
١٥٤٩٥٢	.	.		* الزيادة فى المخزون السلعى		١		
٢٥١٨.٢٤٧٢	٥٢.٠٠٠.٠٠٠		٥٢.٠٠٠.٠٠٠	* زيادة المدينين والارصدة المدينة والنقدية		٢		
١١٥٥٣٨٤٠.٥	٢٦.٠٠٠.٠٠٠		٢٦.٠٠٠.٠٠٠	* نقص الدائنين والارصدة الدائنة		٣		
	.	.		# تحويلات رأسمالية اخرى	٥			
	.	.		# خسائر العام ( عجز النشاط) المرحل	٦			
	١٩٧١١٧٣٩٠	١٩٧١١٧٣٩٠		تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة				

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع بند	فرع
٦١٨.٥٧٣٩.	٦١٨.٥٧٣٩.	١٩٧١١٧٣٩.	٤٢.٩٤٠.٠٠٠.	<b>التحويلات الرأسمالية</b>		
٦١٨.٥٧٣٩.	٦١٨.٥٧٣٩.	١٩٧١١٧٣٩.	٤٢.٩٤٠.٠٠٠.	<b>مصادر تمويل التحويلات الرأسمالية</b>		
٥٩٥٩٣٣٦٩.	٤٨٨.٥٧٣٩.	١٩٧١١٧٣٩.	٢٩.٩٤٠.٠٠٠.	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة		
.	.	.	.	#التمويل الذاتى	١	
.	.	.	.	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	٣	
.	.	.	.	* احتياطي عام	٤	
.	.	.	.	* احتياطي سداد القروض والمساهمة	٥	
.	.	.	.	* احتياطي ارتفاع اسعار اصول	٦	
.	.	.	.	* احتياطي اخرى	٧	
.	.	.	.	* فائض مرحل	٨	
.	.	.	.	* الاهلاك والاستهلاك	٩	
.	.	.	.	* مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠	
.	.	.	.	* تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١١	
.	.	.	.	* موارد اخرى للتمويل الذاتى	١٢	
.	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		
٥٩٥٩٣٣٦٩.	٤٨٨.٥٧٣٩.	١٩٧١١٧٣٩.	٢٩.٩٤٠.٠٠٠.	#ايرادات تحويلية رأسمالية	٢	
٢٦٢٦٢٤٥١٥	٢٢٨.٠٠٠.٠٠٠	.	٢٢٨.٠٠٠.٠٠٠	المحصل من اقساط القروض	١	
.	.	.	.	* معونات ومنح رأسمالية	٢	
.	.	.	.	محلية	١	
.	.	.	.	خارجية	٢	
.	.	.	.	مساهمة	٣	
.	.	.	.	مساهمة من الخزنة العامة	١	
.	.	.	.	مساهمة من جهات اخرى	٢	
.	.	.	.	* النقص فى المخزون السلعى	٤	
.	.	.	.	* نقص اقراض طويل الاجل	٥	
.	.	.	.	* نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	٦	
١١٨١٦٩٨٩١	٢٨٩٤.٠٠٠.٠٠٠	.	٢٨٩٤.٠٠٠.٠٠٠	* نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٧	
٢١٥١٣٩٢٨٤	٣٤.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	٣٤.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	* زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٨	
.	.	.	.	* بنوك دائنة	٩	
.	.	.	.	* النقص فى العجز المرحل	١٠	
.	.	.	.	ايرادات تحويلية رأسمالية اخرى	١١	
.	١٩٧١١٧٣٩.	١٩٧١١٧٣٩.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		
٢٢١٢٣٧.٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	#القروض طويلة الاجل		
٢٢١٢٣٧.٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	* قروض محلية	١	
.	.	.	.	من الخزنة العامة	١	
٢٢١٢٣٧.٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	من بنك الاستثمار القومى	٢	
.	.	.	.	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	٣	
.	.	.	.	من مصادر اخرى	٤	
.	.	.	.	* قروض خارجية	٢	
.	.	.	.	من جهات ومنظمات اجنبية	١	
.	.	.	.	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزنة العامة	٢	
.	.	.	.	* تسهيلات ائتمانية	٣	
.	.	.	.	محلية	١	
.	.	.	.	خارجية	٢	
.	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة		