

- قانون ربط حساب ختامي موازنة الهيئة

- قائمة المركز المالي للهيئة

- قائمة الدخل للهيئة

- الحساب الختامي للهيئة

المجلس الأعلى للقوات المسلحة

مرسوم بقانون

رقم ٢٢٢ لسنة ٢٠١١

بربط حساب ختامى موازنة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

بعد الإطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣،

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠،

وعلى القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٧٣ بشأن الموازنة العامة للدولة والقوانين

المعدلة له،

وعلى القانون رقم ١٠٥ لسنة ٢٠١٠ بربط موازنة هيئة المجتمعات

العمرانية الجديدة للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١،

قرر

المرسوم بقانون الآتى نصه، وقد اصدرناه

( المادة الاولى )

تربط جملة حساب ختامى موازنة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٣١٢٨٧١٤٣٨٤٩ جنيها (فقط وقدره واحد

وثلاثون مليارا ومائتان وسبعة وثمانون مليوناً ومائة وثلاثة وأربعون الفا وثمانمائة

وتسعة وأربعون جنيها لاغير).

( المادة الثانية )

تسربط التكاليف والمصروفات للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ

٦٣١١٤٣٠٧٢٧ جنيها (فقط وقدره ستة مليارات وثلاثمائة وأحد عشر مليوناً

وأربعمائة وثلاثون الفا وسبعمائة وسبعة وعشرون جنيها لاغير) موزعة كالتى :

٠ أجور بمبلغ ٦٢١١١٧٣٢٢ جنيها .

٠ باقى التكاليف والمصروفات بمبلغ ٥٦٩٠٣١٣٤٠٥ جنيها .

( المادة الثالثة )

تربط الإيرادات للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٦٨٤٣٢١٢٦١٥

جنيها ( فقط وقدره ستة مليارات وثمانمائة وثلاثة وأربعون مليوناً ومائتان وإثنا

عشر الفا وستمائة وخمسة عشر جنيها لاغير).



Waly

## ( المادة الرابعة )

يربط صافى ربح العام للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٥٣١٧٨١٨٨٨ جنيها ( فقط وقدره خمسمائة وواحد وثلاثون مليوناً وسبعمائة وواحد وثمانون الفا وثمانمائة وثمانية وثمانون جنيها لاغير ) كله فائض حكومة.

## ( المادة الخامسة )

تربط الاستخدامات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٢٤٤٤٣٩٣١٢٣٤ جنيها ( فقط وقدره أربعة وعشرون مليارا وأربعمائة وثلاثة وأربعون مليوناً وتسعمائة وواحد وثلاثون الفا ومائتان وأربعة وثلاثون جنيها لا غير ) موزعة كالاتى :

. استخدامات استثمارية بمبلغ ٣٣٤٥٦٩٦٧٣١ جنيها .

. تحويلات رأسمالية بمبلغ ٢١٠٩٨٢٣٤٥٠٣ جنيها .

## ( المادة السادسة )

تربط الايرادات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠ بمبلغ ٢٤٤٤٣٩٣١٢٣٤ جنيها ( فقط وقدره أربعة وعشرون مليارا وأربعمائة وثلاثة وأربعون مليوناً وتسعمائة وواحد وثلاثون الفا ومائتان وأربعة وثلاثون جنيها لا غير ) موزعة كالاتى :

. ايرادات رأسمالية متنوعة بمبلغ ٢٤٣٨٣٥٧٤٦٢٠ جنيها .

. قروض وتسهيلات ائتمانية بمبلغ ٦٠٣٥٦٦١٤ جنيها منها قروض محلية من بنك الاستثمار القومى بمبلغ ٣٣٩٧٧٦٩٧ جنيها وقروض خارجية من منظمات وجهات أجنبية بمبلغ ٢٦٣٧٨٩١٧ جنيها .

## ( المادة السابعة )

ينشر هذا المرسوم بقانون فى الجريدة الرسمية ، وتكون له قوة القانون .  
ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

المشير / حسين طنطاوى

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

صدر بالقاهرة فى ٣ صفر سنة ١٤٣٣ هـ

الموافق ٢٨ ديسمبر سنة ٢٠١١ م

صورة مرسله إلى السيد /

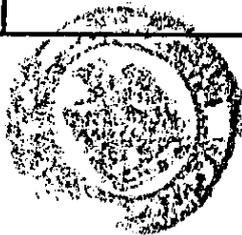
أمين عام مجلس الوزراء

( دكتور / سامى سعد زغلول )

حساب حشامى مورس  
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

ختامى ٢٠١١/٢٠١٠	الإيرادات	ختامى ٢٠١١/٢٠١٠	التكاليف والمصروفات
٤٢٦٢٤٨٨٨٩٩	مج (١) إيرادات النشاط	١٠١٩٣٦٥٣٤	مج (١) خامات ومواد ووقود وقطع غيار
٣٨٠٢٦	مج (٢) منح واعانات	٦٢١١١٧٣٢٢	مج (٢) اجور
١٤٠٨٢٦٤١٥٩	مج (٣) إيرادات استثمارات وفوائد	٤٨٧٤٠٠١٤٥٥	مج (٣) المصروفات
١١٧٢٤٢١٥٣١	مج (٤) إيرادات واريح اخرى	٤٨٨٨٢٥٥	مج (٤) مشتريات بغرض البيع
		٧٠٩٤٨٧١٦١	مج (٥) اعباء وخسائر
٦٨٤٣٢١٢٦١٥	جملة الإيرادات	٦٣١١٤٣٠٧٢٧	جملة التكاليف والمصروفات
			صافى ربح العام
		٥٣١٧٨١٨٨٨	فانض حكومة
٦٨٤٣٢١٢٦١٥	جملة ختامى الموازنة الجارية	٦٨٤٣٢١٢٦١٥	جملة ختامى الموازنة الجارية
٢٤٣٨٣٥٧٤٦٢٠	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة	٣٣٤٥٦٩٦٧٣١	الاستخدامات الاستثمارية
٦٠٣٥٦٦١٤	القروض والتسهيلات الائتمانية	٢١٠٩٨٢٣٤٥٠٣	التحويلات الرأسمالية
٢٤٤٤٣٩٣١٢٣٤	جملة الإيرادات الرأسمالية	٢٤٤٤٣٩٣١٢٣٤	جملة الاستخدامات الرأسمالية
٣١٢٨٧١٤٣٨٤٩	الاجمالي	٣١٢٨٧١٤٣٨٤٩	الإجمالي



قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١١  
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنية

البيان	الرصيد في ٢٠١١/٦/٣٠	الرصيد في ٢٠١٠/٦/٣٠	التغير	نسبة التطور %
اصول ثابتة				
الاصول الثابتة	١٣٧٤٢٦٢٥٩٨	١٢٣٨٣٩٤٣٩١	١٣٥٨٦٨٢٠٧	١١
(-) مخصص اهلاك	٣٧٢٠٥٨٠٦٩	٦٠٦٢٤٠٢٨٣	٢٣٤١٨٢٢١٤-	٣٩-
صافي الاصول الثابتة	١٠٠٢٢٠٤٥٢٩	٦٣٢١٥٤١٠٨	٣٧٠٠٥٠٤٢١	٥٩
مشروعات تحت التنفيذ	٨٠١٨٠٩٧١١٨	٥٠٩١٩٠٩٤٢١	٢٩٢٦١٨٧٦٩٧	٥٧
استثمارات طويلة الاجل	١٦٣٣٩٦٠٧٣١	١٦٣٨١٢٦٩٥١	٤١٦٦٢٢٠-	٠
قروض مدينة طويلة الاجل	١٥١٨٠٤٥٥٤٥	٢١٠٣٠٤٥٥٤٦	٥٨٥٠٠٠٠٠٠١-	٢٨-
أصول غير ملموسة (بالصافي)	٠	٠	٠	٠
جملة الاصول طويلة الاجل (١)	١٢١٧٢٣٠٧٩٢٣	٩٤٦٥٢٣٦٠٢٦	٢٧٠٧٠٧١٨٩٧	٢٩
المخزون	١٠٤٦٢٠١٥٨٨١	٩٩٧٧٠٨٣٧٩٨	٤٨٤٩٣٢٠٨٣	٥
حسابات عملاء وأوراق قبض (خصم المخصص)	٤٩٠٢٦٥١٤٧٧٧	٣٦٧١٢٤٩١٥٦١	١٢٣١٤٠٢٣٢١٦	٣٤
حسابات مدينة مختلفة	٣٣٥٩١٤٧٣٠٨٧	٣٣٨٢٥٤١٥٧٢٠	٢٣٣٩٤٢٦٣٣-	١-
استثمارات مالية متداولة	٠	٠	٠	٠
نقدية بالبنوك والصندوق	٧٦٨١٨٥٤٢٥	١٦٢٦١٧٧١٣٦	٨٥٧٩٩١٧١١-	٥٣-
جملة الاصول المتداولة (أ)	٩٣٨٤٨١٨٩١٧٠	٨٢١٤١١٦٨٢١٥	١١٧٠٧٠٢٠٩٥٥	١٤
مخصصات بخلاف الاهلاك	٥٤١٩٢٢٧٢٠	٤٠٠٠٣٣٥٩٩	١٤١٨٨٩١٢١	٣٥
بنوك دائنة	٠	٠	٠	٠
موردون وأوراق دفع	١٠٢٨٦٣٣٠٨٥	٩٠٩٠٠١١١٦	١١٩٦٣١٩٦٩	١٣
حسابات دائنة مختلفة	٩١٢١٣٠٢٨٣٦٦	٧١٦١٧٣٥٠٦٤٦	١٩٥٩٥٦٧٧٧٢٠	٢٧
جملة الإلتزامات المتداولة (ب)	٩٢٧٨٣٥٨٤١٧١	٧٢٩٢٦٣٨٥٣٦١	١٩٨٥٧١٩٨٨١٠	٢٧
رأس المال العامل (أ-ب) (٢)	١٠٦٤٦٠٤٩٩٩	٩٢١٤٧٨٢٨٥٤	٨١٥٠١٧٧٨٥٥-	٨٨-
إجمالي الاستثمار (٢+١) ويتم تمويله على النحو التالي	١٣٢٣٦٩١٢٩٢٢	١٨٦٨٠٠١٨٨٨٠	٥٤٤٣١٠٥٩٥٨-	٢٩-
رأس المال المدفوع	٤٦١٤٤٧٣٥٢	٤٦١٥٠٨٨٠٣	٦١٤٥١-	٠
إحتياطيات	٦٢٦٦٨١٦١٢	٦٢٤١٧١٩٦٣	٢٥٠٩٦٤٩	٠
ارباح ( خسائر) مرحلة	١٨٨٥٧٢٠٦٤-	١٨٠١٩١٨٣٦-	٨٣٨٠٢٢٨-	٥
صافي ربح ( خسارة العام)	٠	٠	٠	٠
أسهم الخزانة	٠	٠	٠	٠
التزامات طويلة الاجل	١٢٣٣٧٣٥٦٠٢٢	١٧٧٧٤٥٢٩٩٥٠	٥٤٣٧١٧٣٩٢٨-	٣١-
إجمالي تمويل الاستثمار	١٣٢٣٦٩١٢٩٢٢	١٨٦٨٠٠١٨٨٨٠	٥٤٤٣١٠٥٩٥٨-	٢٩-

قائمة الدخل عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠  
قطاع الإسكان والتشييد / هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المبالغ بالجنيه

البيان	فعلى ٢٠١١/٢٠١٠
ايرادات النشاط	٤٢٦٢٤٨٨٨٩٩
<u>يخصم:</u>	
خامات ومواد ووقود وقطع غيار	١٠١٩٣٦٥٣٤
الأجور	٦٢١١١٧٣٢٢
مشتريات بغرض البيع	٤٨٨٨٢٥٥
جملة تكلفة النشاط الجارى	٧٢٧٩٤٢١١١
ربح ( خسارة ) النشاط الجارى	٣٥٣٤٥٤٦٧٨٨
<u>يضاف:</u>	
إيرادات وإستثمارات وفوائد	١٤٠٨٢٦٤١٥٩
إيرادات وأرباح أخرى	١١٧٢٤٢١٥٣١
<u>يخصم:</u>	
المصروفات	٤٥٠٢٢٧٨٨٢١
الأعباء والخسائر	٧٠٩٤٨٧١٦١
اجمالى الربح	٩٠٣٤٦٦٤٩٦
منح وإعانات	٣٨٠٢٦
اجمالى الربح بعد الاعانات	٩٠٣٥٠٤٥٢٢
الاهلاك	٤٩٦٠٦١٣٣
صافى الربح قبل الفوائد والضرائب	٨٥٣٨٩٨٣٨٩
الفوائد	٣٢٢١١٦٥٠١
صافى الربح قبل الضرائب	٥٣١٧٨١٨٨٨
الضرائب	٠
صافى الربح بعد الضرائب	٥٣١٧٨١٨٨٨

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	رقم	بند	نوع	فرع
				<b>التكاليف والمصروفات</b>				
				# خامات ومواد ووقود وقطع غيار	١			
٦٨٦٤٨٠٧	٥٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠	خامات ومدخلات إنتاج		١		
٨٦٧٤١٦٣	٤٥٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠-	٥٠٠٠٠٠٠٠	وقود وزيوت		٢		
١٨٦١٧٩٩١	٣١٠٠٠٠٠٠		٣١٠٠٠٠٠٠	قطع غيار ومهمات		٣		
.	.			مواد تعبئة وتغليف		٤		
٦٤٦٨٨١٥٨	٧٩٠٠٠٠٠٠		٧٩٠٠٠٠٠٠	كهرباء ومياه		٥		
٣٠٩١٤١٥	٥٠٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠٠	ادوات كتابية		٦		
	.			اعتماد اجمالى				
١٠١٩٣٦٥٣٤	١٦٥٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠-	١٧٠٠٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (١)				
	.			المستبعد				
١٠١٩٣٦٥٣٤	١٦٥٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠-	١٧٠٠٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (١)				
				<b>الاجور</b>	٢			
٥٦٢٣٢٥٧٧٥	٥٦٤١١٥٤٦٤	٤٣٢٥٨٤٦٤	٥٢٠٨٥٧٠٠٠	# اجور نقدية		١		
٤٦١٠٩٦٦٦	٧٦٦٧٦٤٦٤	١٧٥٣٦-	٧٦٦٩٤٠٠٠	*الوظائف الدائمة		١		
٨٩٣٠٥٢٧٢	٧٧٢٧٦٠٠٠	٢٧٧٧٦٠٠٠	٤٩٥٠٠٠٠٠	*المكافآت الشاملة		٢		
٩٥٦١٦	٤٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠	*تكاليف المعارين وتحمل الهيئة / الشركة بمرتباتهم		٣		
.	١٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠	*تكاليف الاجازات الدراسية والمنح التدريبية		٤		
٣٦٩٢١٦٣٨٤	٣٤٥٠٠٠٠٠٠	١٥٥٠٠٠٠٠٠	٣٢٩٥٠٠٠٠٠	*المكافآت		٥		
١٩٢٦٣٩٥٦	١٧٠٠٠٠٠٠٠		١٧٠٠٠٠٠٠٠	*الرواتب والبدلات		٦		
٣٨٣٣٤٨٨١	٤٧٦٦٣٠٠٠		٤٧٦٦٣٠٠٠	*مزايا نقدية		٧		
٢٧٨٠٥٨٠٤	٢٦٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٣٠٠٠٠٠٠٠	# مزايا عينية		٢		
١٢٠٦٣٥	١٢٥٠٠٠٠٠٠		١٢٥٠٠٠٠٠٠	*تكلفة اغذية تصرف للعاملين		١		
٨٩٤٣٤٣	٨٧٥٠٠٠٠٠٠		٨٧٥٠٠٠٠٠٠	*تكلفة ملابس تصرف للعاملين		٢		
٢٦٢٦٠٢٣٧	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	٢١٠٠٠٠٠٠٠	*تكلفة العلاج الطبى للعاملين		٣		
٥٣٠٥٨٩	١٠٠٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠٠٠	*تكلفة خدمات ثقافية واجتماعية ورياضية للعاملين		٤		
	.			*مزايا عينية اخرى للعاملين		٥		
٣٠٩٨٥٧٤٣	٣١٠٤١٥٢٥	٤١٥٢٥	٣١٠٠٠٠٠٠٠	# تامينات اجتماعية		٣		
٢٥١٦٠٣٧٦	٢٥٠٣٣٤٨٥	٣٣٤٨٥	٢٥٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى تأمين الشيخوخة		١		
١٠٩٩٨٤٥	.			*حصة الهيئة فى التأمين ضد المرض		٢		
١٨٢٨٣٢١	٣٠٠٤٠٢٠	٤٠٢٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى تأمين اصابات العمل		٣		
	.			*حصة الهيئة فى تأمين البطالة		٤		
٢٨١٨٥٧٨	٢٠٠٢٦٨٠	٢٦٨٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	*حصة الهيئة فى اشتراكات نظام المكافآت		٥		
.	.			*حصة الهيئة فى اشتراكات المدة السابقة		٦		
٧٨٦٢٣	١٠٠١٣٤٠	١٣٤٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	*تكاليف مساهمة الهيئة فى التأمين على المعاملات فى اجازة رعاية لطفالين		٧		
	١١٩٠١١	٢٣٩٨٩-	١٤٣٠٠٠	اعتماد اجمالى				
٦٢١١١٧٣٢٢	٦٢١٢٧٦٠٠٠	٤٦٢٧٦٠٠٠	٥٧٥٠٠٠٠٠٠	جملة الاجور				
	.			المستبعد				
٦٢١١١٧٣٢٢	٦٢١٢٧٦٠٠٠	٤٦٢٧٦٠٠٠	٥٧٥٠٠٠٠٠٠	صافى الاجور				

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع بند	فرع
				<b>المصروفات</b>	٣	
٤٥٠٢٠٦٨٨١١	٤٩١٤٢٤٨٠٠٠	٣١٥٠٠٠٠٠-	٤٩٤٥٧٤٨٠٠٠	# خدمات مشتراة	١	
٢٨٠١٤٦٣١٥	٣٠١٦٣٣٠٠٠		٣٠١٦٣٣٠٠٠	مصروفات صيانة	١	
٣٨٠١٢٨٣٨٩١	٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٥٠٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات تشغيل لدى الغير ومقاولى الباطن	٢	
١٩٨٠٠	٥٠٠٠٠٠٠		٥٠٠٠٠٠٠	مصروفات ابحاث وتجارب	٣	
١٢٩٤٩١٤٦	٢٠٠٠٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠٠	١٦٥٠٠٠٠٠٠	مصروفات دعائية واعلان ونشر وطبع وعلاقات عامة واستقبال	٤	
٣٩٣١٩٨٠	٦٠٠٠٠٠٠٠		٦٠٠٠٠٠٠٠٠	مصروفات نقل وانتقالات واتصالات	٥	
٢١٤٧٣١٢	٢٥٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠	ايجار اصول ثابتة ( بخلاف العقارات)	٦	
١٥١٩٩٠٧	١٧١٢٠٠٠٠		١٧١٢٠٠٠٠٠	خدمات الجهات الحكومية والمؤسسات	٧	
٤٠٠٠٧٠٤٦٠	٨١٩٠٣٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠٠٠-	١١٦٩٠٣٠٠٠٠	مصروفات خدمية اخرى	٨	
٤٩٦٠٦١٣٣	٨٨٠٠٠٠٠٠٠		٨٨٠٠٠٠٠٠٠٠	# الإهلاك والاستهلاك	٢	
٣٢٢١١٦٥٠١	١٠٤٣٦٦٢٠٠٠٠	.	١٠٤٣٦٦٢٠٠٠٠٠	# فوائد	٣	
٣٢٠٤٥٢٢٨٣	١٠٤١٧٩٠٠٠٠٠٠	.	١٠٤١٧٩٠٠٠٠٠٠٠	فوائد محلية	١	
٣١٥٩٦٨٨٢٤	١٠٢٤٩٢٨٠٠٠٠٠		١٠٢٤٩٢٨٠٠٠٠٠٠	لبنك الاستثمار القومى	١	
	.			للخزانه العامة	٢	
٣٨٩٢٢١٣	١١٥٠٠٠٠٠٠٠		١١٥٠٠٠٠٠٠٠٠	للبنوك	٣	
٥٩١٢٤٦	٥٣٦٢٠٠٠٠٠		٥٣٦٢٠٠٠٠٠٠٠	لجهات اخرى	٤	
١٦٦٤٢١٨	١٨٧٢٠٠٠٠٠٠		١٨٧٢٠٠٠٠٠٠٠٠	فوائد خارجية	٢	
١٩٣٧٠٨	٤٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	# ايجار عقارات ( اراضى ومبانى )	٤	
١٦٣٠٢	.			# ضرائب عقارية	٥	
.	١٩٠٠٠٠٠٠٠	.	١٩٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	# ضرائب ورسوم	٦	
	١٩٠٠٠٠٠٠٠٠		١٩٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	ضرائب ورسوم مباشرة	١	
	.			ضرائب ورسوم غير مباشرة على النشاط	٢	
.	.	.	.	رسوم	٣	
	.			حصيلة الخزانه	١	
	.			إتاوات	٢	
	.			رسوم عبور سوميد	٣	
	.			رسوم عبور الموانى والمنائر	٤	
	.			اخرى	٥	
	.			# هدايا وعينات	٧	
	.			#تالف إنتاج تام/ بضائع مشتراه ( فى مرحلة البيع )	٨	
	.			# مصروفات تأمينية	٩	
	.			اعتماد اجمالى		
٤٨٧٤٠٠١٤٥٥	٦٠٤٦٥٠٠٠٠٠٠	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠-	٦٠٧٨٠٠٠٠٠٠٠٠	جملة مجموعة (٣)		
	.			المستبعد		
٤٨٧٤٠٠١٤٥٥	٦٠٤٦٥٠٠٠٠٠٠٠	٣١٥٠٠٠٠٠٠٠٠-	٦٠٧٨٠٠٠٠٠٠٠٠٠	صافى مجموعة (٣)		
	.			<b>مشتريات بضائع بغرض البيع</b>	٤	
٤٨٨٨٢٥٥	.	.	.	مشتريات محلية	١	
	.	.	.	مشتريات خارجية	٢	
	.	.	.	اعتماد اجمالى		
٤٨٨٨٢٥٥	.	.	.	جملة مجموعة (٤)		
	.	.	.	المستبعد		
٤٨٨٨٢٥٥	.	.	.	صافى مجموعة (٤)		

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	نوع	فرع
				<b>أعباء وخسائر</b>	٥		
٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠		٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	مخصصات ( مخصصات بخلاف الإهلاك)	١		
	.			ديون معدومة	٢		
	.			خسائر بيع أوراق مالية	٣		
١٢٨٠٧٥٥٦٧	١٤٠٠٠٠٠٠٠		١٤٠٠٠٠٠٠٠	أعباء وخسائر متنوعة	٤		
	.			خسائر فروق العملة	٥		
٣٨١٤١١٥٩٤	١٤٢٢٢٤٠٠٠	٩٧٧٦٠٠٠-	١٥٢٠٠٠٠٠٠	مصروفات سنوات سابقة	٦		
	.			خسائر راسمالية	٧		
	.			خسائر غير عادية	٨		
	.			ضرائب الدخل	٩		
	.			اعتماد اجمالى			
٧٠٩٤٨٧١٦١	٣٥٦٢٢٤٠٠٠	٩٧٧٦٠٠٠-	٣٦٦٠٠٠٠٠٠	<b>جملة مجموعة (٥)</b>			
	.			المستبعد			
٧٠٩٤٨٧١٦١	٣٥٦٢٢٤٠٠٠	٩٧٧٦٠٠٠-	٣٦٦٠٠٠٠٠٠	<b>صافى مجموعة (٥)</b>			
	.			#اعتماد اجمالى على مستوى التكاليف والمصروفات			
٦٣١١٤٣٠٧٢٧	٧١٨٩٠٠٠٠٠٠	.	٧١٨٩٠٠٠٠٠٠	<b>جملة التكاليف والمصروفات</b>			
	.	.	.	المستبعد على مستوى التكاليف والمصروفات			
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها			
٦٣١١٤٣٠٧٢٧	٧١٨٩٠٠٠٠٠٠	.	٧١٨٩٠٠٠٠٠٠	<b>صافى التكاليف والمصروفات</b>			
٥٣١٧٨١٨٨٨	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	<b>صافى ربح العام</b>			
.	.	.	.	الأرباح المحتجزة	١		
.	.	.	.	الاحتياطيات		١	
	.	.	.	احتياطى راسمالى			٣
	.	.	.	احتياطى تمويل المشروعات الاستثمارية			٤
	.	.	.	احتياطى سداد القروض والمساهمة			٥
	.	.	.	احتياطيات اخرى			٦
	.	.	.	الفائض المرحل ( أرباح مرحلة )		٢	
٥٣١٧٨١٨٨٨	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	الأرباح الموزعة	٢		
٥٣١٧٨١٨٨٨	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	توزيعات المساهمين		١	
٥٣١٧٨١٨٨٨	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	فائض الحكومة			١
	.	.	.	حصة الهيئة فى الارباح			٢
	.	.	.	اخرى			٣
	.	.	.	توزيعات للعاملين			٢
	.	.	.	مكافاة اعضاء مجلس الادارة			٣
	.	.	.	توزيعات اخرى			٤
	.	.	.	#اعتماد اجمالى			
	.	.	.	# المستبعد			
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأشيرات العامة			
	.	.	.	اعتمادات مطلوب اقرارها			
٦٨٤٣٢١٢٦١٥	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠٠	.	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠٠	<b>الاجمالى</b>			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	بند	نوع	فرع
٦٨٤٣٢١٢٦١٥	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠	.	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠	<b>الاييرادات</b>			
٤٢٦٢٤٨٨٨٩٩	٦٠٨٩٠٠٠٠٠٠	.	٦٠٨٩٠٠٠٠٠٠	# ايرادات النشاط	١		
٢٤٧٨٦٦١٧٣٥	٥٧٨٩٠٠٠٠٠٠		٥٧٨٩٠٠٠٠٠٠	* اجمالى مبيعات انتاج تام	١		
٨٢٦٨٠٠	.			* اجمالى مبيعات بضائع مشتراه	٢		
٤٣٦٦٠٦٣٧٠	.			* ارباح مبيعات تقسيط تخص العام	٣		
١٥٢١٨٥٦٦٨	٢٣٥٠٠٠٠٠٠		٢٣٥٠٠٠٠٠٠	* خدمات مباعه	٤		
١٤٦٧١١٨٠٧	٢٥٠٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠	* ايرادات تشغيل للغير	٥		
	.			* عائد عقود تاجير تمويلى	٦		
١٠٤٧٤٩٦٥١٩	٤٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٤٠٠٠٠٠٠٠٠	* ايرادات النشاط الاخرى	٧		
	.			الاييرادات التامينية		١	
٦٢٠٠٣٨٨٣٢	٤٠٠٠٠٠٠٠٠		٤٠٠٠٠٠٠٠٠	مقابل حق الانتفاع السنوى بالاراضى المقام عليها الوحدات السكنية او الادارية		٢	
	.			عائد المساهمة فى رؤوس اموال الشركات التابعة		٤	
٤٢٧٤٥٧٦٨٧	.			ايرادات متنوعة اخرى		٥	
٣٨٠٢٦	.	.	.	# منح واعانات	٢		
٣٨٠٢٦	.			منح		١	
.	.			اعانات		٢	
١٤٠٨٢٦٤١٥٩	١١٣١٠٠٠٠٠٠	.	١١٣١٠٠٠٠٠٠	ايرادات استثمارات وفوائد	٣		
	.			ايرادات استثمارات مالية من شركات قابضة		١	
	.			ايرادات استثمارات مالية من شركات شقيقة		٢	
	٢٥٠٠٠٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات استثمارات مالية اخرى		٣	
	.			فوائد قروض لشركات قابضة / تابعة/ اخرى		٤	
١٤٠٨٢٦٤١٥٩	١١٠٦٠٠٠٠٠٠٠		١١٠٦٠٠٠٠٠٠٠	فوائد دائنة اخرى		٥	
١١٧٢٤٢١٥٣١	٩٦٩٠٠٠٠٠٠٠	.	٩٦٩٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات وارباح اخرى	٤		
٢٨٩١٠٥٩٢	.			مخصصات انتقى الغرض منها		١	
	.			ديون سبق اعدامها		٢	
٣٤٣٤٣٨٢٦	.			ارباح بيع اوراق مالية		٣	
٣٨٧٩٣٠٠٧٥	٨٤٥٠٠٠٠٠٠٠		٨٤٥٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات وارباح متنوعة		٤	
	.			أرباح فروق عملة		٥	
٧٠٢٥١٢١١٣	١٢٤٠٠٠٠٠٠٠		١٢٤٠٠٠٠٠٠٠	ايرادات سنوات سابقة		٦	
	.			ارباح رأسمالية		٧	
١٨٧٢٤٩٢٥	.			ايرادات وارباح غير عادية		٨	
	.			# اعتماد اجمالى			
	.			# المستبعد			
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			
	.			اعتمادات مطلوب اقرارها			
	.			خسائر العام ( عجز النشاط)			
	.			اعتمادات مطلوب اقرارها			
٦٨٤٣٢١٢٦١٥	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠٠	.	٨١٨٩٠٠٠٠٠٠٠	<b>الاجمالى</b>			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيــــــــــــــــان	بند	نوع	فرع
٣٣٤٥٦٩٦٧٣١	٦٦.٢.....	٦.٢.....	٦.....	<b>الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٣٣٤٥٦٩٦٧٣١	٦٦.٢.....	٦.٢.....	٦.....	<b>مصادر تمويل الاستخدامات الاستثمارية</b>			
٣٣١٩٣١٧٨١٤	٦٦.٢.....	٦.٢.....	٦.....	الايادات الرأسمالية المتنوعة			
٣١٩٣٥٥١٣٧١	٦٥.٢.....	٥.٢.....	٦.....	#التمويل الذاتى	١		
	.	.	.	* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	٣		
	.	.	.	* احتياطي عام	٤		
	.	.	.	*احتياطي سداد القروض والمساهمة	٥		
	.	.	.	*احتياطي ارتفاع اسعار اصول	٦		
	.	.	.	*احتياطيات اخرى	٧		
	.	.	.	*فائض مرحل	٨		
	.	.	.	*الاهلاك والاستهلاك	٩		
	.	.	.	*مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠		
	.	.	.	*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١١		
٣١٩٣٥٥١٣٧١	٦٥.٢.....	٥.٢.....	٦.....	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١٢		
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
١٢٥٧٦٦٤٤٣	١.....	١.....	.	#ايرادات تحويلية رأسمالية	٢		
	.	.	.	المحصل من اقساط القروض	١		
١٢٥٧٦٦٤٤٣	١.....	١.....	.	*معونات ومنح رأسمالية	٢		
١٢٥٧٦٦٤٤٣	١.....	١.....	.	محلية	١		
	.	.	.	خارجية	٢		
	.	.	.	مساهمة	٣		
	.	.	.	مساهمة من الخزانة العامة	١		
	.	.	.	مساهمة من جهات اخرى	٢		
	.	.	.	*النقص فى المخزون السلعى	٤		
	.	.	.	*نقص اقراض طويل الاجل	٥		
	.	.	.	*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية	٦		
	.	.	.	*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٧		
	.	.	.	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٨		
	.	.	.	*بنوك دائنة	٩		
	.	.	.	*النقص فى العجز المرحل	١٠		
	.	.	.	ايرادات تحويلية رأسمالية اخرى	١١		
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
٢٦٣٧٨٩١٧	.	.	.	#القروض طويلة الاجل			
	.	.	.	*قروض محلية	١		
	.	.	.	من الخزانة العامة	١		
	.	.	.	من بنك الاستثمار القومى	٢		
	.	.	.	من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	٣		
	.	.	.	من مصادر اخرى	٤		
٢٦٣٧٨٩١٧	.	.	.	*قروض خارجية	٢		
٢٦٣٧٨٩١٧	.	.	.	من جهات ومنظمات اجنبية	١		
	.	.	.	قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة	٢		
	.	.	.	*تسهيلات ائتمانية	٣		
	.	.	.	محلية	١		
	.	.	.	خارجية	٢		
	.	.	.	تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١١/٢٠١٠

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	سنة	بند	نوع	فرع
٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	٢٥٥٥٠٠٠٠٠٠	<b>التحويلات الرأسمالية</b>				
.	.	.	.	#الإقراض	١			
.	.	.	.	* لجهات محلية		١		
.	.	.	.	لبنك الاستثمار القومى			١	
.	.	.	.	لجهات اخرى محلية			٢	
.	.	.	.	* لجهات اجنبية		٢		
٦٧.٣١٥٥٦	٥٠.٥٠٠٠٠٠٠	.	٥٠.٥٠٠٠٠٠٠	#سداد القروض	٢			
٥٣٤١٨١٨٤	٤٩٣٨٨٧.٠٠٠	.	٤٩٣٨٨٧.٠٠٠	* محلية		١		
٢٧٣١.٠٨٢١	٤٥٦.٠٠٢.٠٠٠	.	٤٥٦.٠٠٢.٠٠٠	* لبنك الاستثمار القومى			١	
.	.	.	.	* للخزانة العامة			٢	
.	.	.	.	* للبنوك			٣	
٢٦١.٧٣٦٣	٣٧٨٨٥.٠٠٠	.	٣٧٨٨٥.٠٠٠	* لجهات اخرى			٤	
١٣٦١٣٣٧٢	١١١١٣.٠٠٠	.	١١١١٣.٠٠٠	* خارجية		٢		
١١٥١٣٩٧٣	.	.	.	* لجهات اجنبية			١	
٢.٩٩٣٩٩	١١١١٣.٠٠٠	.	١١١١٣.٠٠٠	* لجهات محلية			٢	
٢٣٦٢٩٣٩٢٢	.	.	.	#الاستثمارات طويلة الاجل	٣			
٢١١٦٦٣٩٢٢	.	.	.	الاستثمارات العقارية		١		
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات تابعة		٢		
.	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات شقيقة		٣		
٢٤٦٣.٠٠٠٠	.	.	.	استثمارات فى اسهم فى شركات اخرى		٤		
.	.	.	.	استثمارات فى سندات		٥		
.	.	.	.	استثمارات فى وثائق استثمار		٦		
.	.	.	.	استثمارات اخرى		٧		
٢.٧٩٤٩.٩.٢٥	٢.٥٠٠٠٠٠٠٠	.	٢.٥٠٠٠٠٠٠٠	<b>التغيرات فى الارصدة</b>	٤			
٤٨٦٨١٨٢٧٨	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	* الزيادة فى المخزون السلعى		١		
١٣٣٢.٣٤٨٣٤٤	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	.	١٢٠٠٠٠٠٠٠٠	* زيادة المدينين والارصدة المدينة والنقدية		٢		
٦٩٨٧٧٤٢٤.٠٣	٣٥٠٠٠٠٠٠٠٠	.	٣٥٠٠٠٠٠٠٠٠	* نقص الدائنين والارصدة الدائنة		٣		
.	.	.	.	# تحويلات رأسمالية اخرى	٥			
.	.	.	.	# خسائر العام ( عجز النشاط) المرحل	٦			
١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة				

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠١١

المبالغ بالجنيه

المنصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيانات	نوع	بند	فرع
٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	٢٥٥٥٠٠٠٠٠٠	<b>التحويلات الرأسمالية</b>			
٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	٢١.٩٨٢٣٤٥٠.٣	١٨٥٤٣٢٣٤٥٠.٣	٢٥٥٥٠٠٠٠٠٠	<b>مصادر تمويل التحويلات الرأسمالية</b>			
٢١.٦٤٢٥٦٨٠.٦	٢١.٦٤٢٥٦٨٠.٦	١٨٥.٩٢٥٦٨٠.٦	٢٥٥٥٠٠٠٠٠٠	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة			
٥٣٣٢٤٦٩٦.٠	٥٣٣٢٤٦٩٦.٠	٢٨٢٤٦٩٦.٠	٥٠.٥٠٠٠٠٠٠٠	#التمويل الذاتى		١	
				* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية		٣	
				* احتياطي عام		٤	
				*احتياطي سداد القروض والمساهمة		٥	
				*احتياطي ارتفاع اسعار اصول		٦	
				*احتياطيات اخرى		٧	
				*فائض مرحل		٨	
٤٩٦.٦١٣٣	٨٨.٠٠٠٠٠٠٠		٨٨.٠٠٠٠٠٠٠	*الاهلاك والاستهلاك		٩	
٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠		٢٠٠٠٠٠٠٠٠	*مخصصات بخلاف الاهلاك		١٠	
٢٨٣٦٤.٠٨٢٧				*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة		١١	
	٢١٧.٠٠٠٠٠٠٠		٢١٧.٠٠٠٠٠٠٠	*موارد اخرى للتمويل الذاتى		١٢	
	٢٨٢٤٦٩٦.٠	٢٨٢٤٦٩٦.٠		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
٢.٥٣١٠.٩٨٤٦	٢.٥٣١٠.٩٨٤٦	١٨٤٨١٠.٩٨٤٦	٢.٥٠٠٠٠٠٠٠٠	#ايرادات تحويلية رأسمالية		٢	
				المحصل من اقساط القروض		١	
				*معونات ومنح رأسمالية		٢	
				محلية		١	
				خارجية		٢	
				مساهمة		٣	
				مساهمة من الخزانة العامة		١	
				مساهمة من جهات اخرى		٢	
١٨٨٦١٩٥	٣٥.٠٠٠٠٠٠٠		٣٥.٠٠٠٠٠٠٠	*النقص فى المخزون السلقى		٤	
٥٨٥٠٠٠٠٠٠				*نقص اقراض طويل الاجل		٥	
٢٤٠٤٦٠.١٤٠				*نقص اوراق مالية واستثمارات مالية		٦	
٣٢٨١٧٧٧٣٢٩	٩.٠٠٠٠٠٠٠		٩.٠٠٠٠٠٠٠	*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية		٧	
١٦٤٢١٨٨٦١٨٢	٨.٠٠٠٠٠٠٠		٨.٠٠٠٠٠٠٠	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة		٨	
				*بنوك دائنة		٩	
				*النقص فى العجز المرحل		١٠	
				ايرادات تحويلية رأسمالية اخرى		١١	
	١٨٤٨١٠.٩٨٤٦	١٨٤٨١٠.٩٨٤٦		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			
٣٣٩٧٧٦٩٧	٣٣٩٧٧٦٩٧	٣٣٩٧٧٦٩٧		#القروض طويلة الاجل			
٣٣٩٧٧٦٩٧				*قروض محلية		١	
				من الخزانة العامة		١	
٣٣٩٧٧٦٩٧				من بنك الاستثمار القومى		٢	
				من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة		٣	
				من مصادر اخرى		٤	
				*قروض خارجية		٢	
				من جهات ومنظمات اجنبية		١	
				قروض خارجية معاد اقراضها عن طريق الخزانة العامة		٢	
				*تسهيلات ائتمانية		٣	
				محلية		١	
				خارجية		٢	
	٣٣٩٧٧٦٩٧	٣٣٩٧٧٦٩٧		تعديلات ربط طبقا للتأثيرات العامة			